# Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09218096

**Kreis** Dresden, Stadt

**Gemeinde** Dresden, Stadt

**Anschrift** Kaditzer Straße 32

**Gem. * Fl-stck. * Flur** Übigau * 252b

**Kurzcharakteristik**

Mietshaus in offener Bebauung; charakteristischer Mietwohnungsbau des frühen 20. Jahrhunderts in Dresden, exemplarisches Beispiel der Reformarchitektur um 1910, baugeschichtlich bedeutend

**Denkmaltext**

Das um 1910 errichtete Mietshaus, ein zweigeschossiger Putzbau mit ausgebautem Mansardgeschoss über rechteckigem Grundriss, steht in offener Bebauung. Straßenseitig wurde im Mansardbereich die Putzfassade fortgeführt, in Traufhöhe durchbrochen. Die Dachflächen weisen seitlich bzw. rückwärtig kleine Satteldach- bzw. Schleppdachgauben auf. Das rückwärtige Treppenhaus erfuhr durch bauliche Überhöhung und den Einsatz farbiger Bleiglasfenster besonderen gestalterischen Akzent. Der schlichte Baukörper wurde lediglich durch sparsamen Fassadenschmuck und unterschiedliche Fensterformate gestaltet. Stilistisch verbindet sich in dem Bau der sachlich-funktionale Anspruch des Bauens um 1910, auch als Reformbaukunst bezeichnet, mit gestalterischen Elementen des Heimatstils.
Das Gebäude Kaditzer Straße 32 ist historischer Sachzeuge des zeitgenössischen Mietwohnungsbaus des frühen 20. Jahrhunderts in Dresden und somit bau- und architekturgeschichtlich von Bedeutung.

**Datierung** um 1910 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** **F 09218096 A**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Indra, Anke
Beschreibung Mietshaus



**Fotonummer** **F 09218096 B**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Indra, Anke
Beschreibung Mietshaus, Straßenfront



**Fotonummer** **F 09218096 C**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Indra, Anke
Beschreibung Mietshaus, Straßenfront und westliche Seite



**Fotonummer** **F 09218096 D**
Aufnahmejahr 2013
Fotograf Indra, Anke
Beschreibung Mietshaus, Rückseite

**Auszug aus der Denkmalkarte**




**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**