

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09217717	
<b>Kreis</b>	Dresden, Stadt	
<b>Gemeinde</b>	Dresden, Stadt	
<b>Anschrift</b>	Fechnerstraße 28	
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Kaditz * 1083	
<b>Zusätzl.-Anschrift</b>	Wächterstraße 39b	1082*Kaditz

### Kurzcharakteristik

Doppelwohnhaus (Fechnerstraße 28 und Wächterstraße 39b) in Ecklage und offener Bebauung, mit Teil der Einfriedung; zweigeschossiger, mächtiger Putzbau mit Mansardgeschoss, typisches Beispiel für die regional geprägte Reformbaukunst, straßenbildprägend und baugeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

Das um 1912 erbaute Doppelmietshaus Fechnerstraße 28 bzw. Wächterstraße 39b besitzt entsprechend seiner exponierten Lage im Straßenraum zwei Schauseiten. Der zweigeschossige Putzbau mit hohem Mansardgeschoss wurde über U-förmigem Grundriss in offener Bauweise errichtet. Die straßenseitigen Fassaden sind durch mächtige, über vier Fensterachsen reichende Zwerchhäuser mit Walmdachabschluss auffallend akzentuiert. Die schlichte Fassade ohne Bauschmuck ist gestalterisch lediglich durch die Putzfaschen um Fenster und Türen belebt. Die Gebäudekubatur erfuh durch die abgeschrägte Ecklösung, die sich auch als Krüppelwalm im Dachgeschoss wiederfindet, eine eigenwillige Zäsur. Die bauzeitliche Einfriedung (schlichte, massive Pfosten mit hölzernen Zaunfeldern) ist auf der Wächterstraße noch vorhanden.

Die genannten baulichen Merkmale sind charakteristisch für die zeitgenössische Stilrichtung der regionalen Reformbaukunst in Dresden und kommen an dem Gebäude in exemplarischer Weise zum Ausdruck. Dies begründet die architekturgeschichtliche Bedeutung des Wohnhauses. Aufgrund seiner Lage und in Zusammenhang mit der Nachbarbebauung kommt dem Gebäude auch eine hohe städtebauliche Bedeutung zu.

LfD/ 2013

**Datierung** um 1912 (Doppelwohnhaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** **F 09217717 A**  
**Aufnahmejahr** 2013  
**Fotograf** Indra, Anke  
**Beschreibung** Doppelmietshaus, Ansicht in Ecklage mit Wächterstraße 39b im Vordergrund



**Fotonummer** **F 09217717 B**  
**Aufnahmejahr** 2013  
**Fotograf** Indra, Anke  
**Beschreibung** Teil eines Doppelmietshauses, Straßenfront und östliche Seite



**Fotonummer** **F 09217826 B**  
**Aufnahmejahr** 2013  
**Fotograf** Indra, Anke  
**Beschreibung** Teil eines Doppelmietshauses, Straßenfront und nördliche Seite



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09217826 C**

2013

Indra, Anke

Teil eines Doppelmiethauses, Einfriedung mit Torfeilern und Tor



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**DF 437 008**

1992

Starke, Werner

Doppelwohnhaus mit Einfriedung in Ecklage und offener Bebauung; Eckansicht von SO

### Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.



**Obj.-Dok.-Nr.** 09217717

**Kreis** Dresden, Stadt

**Gemeinde** Dresden, Stadt

**Anschrift** Wächterstraße 39b

**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Kaditz \* 1082

**Zusätzl.-Anschrift** Wächterstraße 39b 1082\*Kaditz

### **Kurzcharakteristik**

Doppelwohnhaus (Fechnerstraße 28 und Wächterstraße 39b) in Ecklage und offener Bebauung, mit Teil der Einfriedung; zweigeschossiger, mächtiger Putzbau mit Mansardgeschoss, typisches Beispiel für die regional geprägte Reformbaukunst, straßenbildprägend und baugeschichtlich von Bedeutung

**Datierung** um 1912 (Doppelwohnhaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** **F 09217717 A**  
**Aufnahmejahr** 2013  
**Fotograf** Indra, Anke  
**Beschreibung** Doppelmietshaus, Ansicht in Ecklage mit Wächterstraße 39b im Vordergrund



**Fotonummer** **F 09217826 B**  
**Aufnahmejahr** 2013  
**Fotograf** Indra, Anke  
**Beschreibung** Teil eines Doppelmietshauses, Straßenfront und nördliche Seite



**Fotonummer** **F 09217826 C**  
**Aufnahmejahr** 2013  
**Fotograf** Indra, Anke  
**Beschreibung** Teil eines Doppelmietshauses, Einfriedung mit Torpfeilern und Tor

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

