

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

|                               |                  |
|-------------------------------|------------------|
| <b>Obj.-Dok.-Nr.</b>          | 09217714         |
| <b>Kreis</b>                  | Dresden, Stadt   |
| <b>Gemeinde</b>               | Dresden, Stadt   |
| <b>Anschrift</b>              | Wächterstraße 48 |
| <b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b> | Kaditz * 1077i   |

### Kurzcharakteristik

Mietshaus mit Einfriedung in Ecklage und offener Bebauung; mit abgeschrägter Gebäudeecke betont durch Dachreiter, Erdgeschoss putzsichtig, die beiden Obergeschosse in zeittypischer Klinker-Werkstein-Fassade mit historisierenden Elementen, bauhistorischen Bedeutung, straßenbildprägend im Zusammenhang mit gegenüberliegender Wächterstraße 50 bzw. Leuckartstraße 12

### Denkmaltext

Das um 1900 entstandene, in Ecklage an Wächter- und Leuckartstraße gelegene Wohnhaus wurde in offener Bebauung über L-förmigem Grundriss erbaut. Die abgeschrägte Gebäudeecke des dreigeschossigen Mietshauses wird betont durch einen hohen Dachreiter und den Hauseingang. Das Erdgeschoss ist putzsichtig und straßenseitig mit rundbogigen Putzfeldern über den Fenstern versehen, darin kleine Figurenreliefs, die beiden Obergeschosse in zeittypischer Klinker-Werkstein-Fassade ausgebildet. Insbesondere das erste Obergeschoss ist dabei mit historisierenden Elementen wie Fensterverdachungen und -umrahmungen gestaltet. Das flache Walmdach ohne Dachaufbauten. Die Einfriedung besteht aus einer Klinkermauer im Bereich der Kreuzung und hölzernen Zaunfeldern zwischen massiv ausgebildeten Pfosten.

Die Denkmaleigenschaft des Mietshauses Wächterstraße 48 ergibt sich aus seiner bauhistorischen Bedeutung als exemplarisches Beispiel für den historistischen Wohnungsbau nach 1900. Gemeinsam mit der gegenüberliegenden, ähnlich gestalteten Wächterstraße 50 wird die städtebauliche Wirkung noch gesteigert.

LfD/ 2013

**Datierung** 1904 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



|                   |  |
|-------------------|--|
| <b>Fotonummer</b> | <b>DF 437 016</b>  |
| Aufnahmejahr      | 1992   |
| Fotograf          | Starke, Werner   |
| Beschreibung      | Mietshaus mit Einfriedung in Ecklage und offener Bebauung; Eckansicht von NW |



|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>Fotonummer</b> | <b>F 09217714 A</b>                           |
| Aufnahmejahr      | 2013  |
| Fotograf          | Indra, Anke                                   |
| Beschreibung      | Mietshaus mit Einfriedung, Ansicht in Ecklage |



|                   |                                    |
|-------------------|------------------------------------|
| <b>Fotonummer</b> | <b>F 09217714 B</b>                |
| Aufnahmejahr      | 2013                               |
| Fotograf          | Indra, Anke                        |
| Beschreibung      | Mietshaus, Front zur Wächterstraße |



|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| <b>Fotonummer</b> | <b>F 09217714 D</b>       |
| Aufnahmejahr      | 2013                      |
| Fotograf          | Indra, Anke               |
| Beschreibung      | Mietshaus, Fassadendetail |



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09217714 E**  
2013  
Indra, Anke  
Mietshaus, Torpfeiler der Einfriedung



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 09217714 F**  
2013  
Indra, Anke  
Mietshaus, Detailansicht Einfriedung



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**DF 437 015**  
1992  
Starke, Werner  
Mietshaus mit Einfriedung in Ecklage und offener Bebauung;  
Straßenansicht von SW

### Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

