

**Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument**

**Obj.-Dok.-Nr.** 09215596  
**Kreis** Dresden, Stadt  
**Gemeinde** Dresden, Stadt  
**Anschrift** Kötzschenbroder Straße 44  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Mickten \* 85d

**Kurzcharakteristik**

Mietshaus mit Einfriedung in offener Bebauung; historistisches Wohngebäude aus dem späten 19. Jahrhundert, baugeschichtlich bedeutend

**Denkmaltext**

Bei dem über fast quadratischem Grundriss errichteten, in offener Bebauung stehenden Mietshaus Kötzschenbroder Straße 44 handelt es sich um ein historistisches Wohngebäude aus dem späten 19. Jahrhundert. Der zweigeschossige Putzbau über hohem Sockel besitzt ein ausgebautes Dachgeschoss. Die von der Straße sichtbaren, symmetrisch angelegten Fassaden besitzen schlichte, bauzeittypische Schmuck- und Gliederungselemente und werden straßenseitig im ersten Obergeschoss von zwei Balkonen mit schmiedeeisernem Geländer betont. Rückwärtige Gebäudeansicht einfacher. Das Schutzgut umfasst auch die aus massiven Pfosten und schmiedeeisernen Toren sowie Zaunfeldern bestehende Einfriedung. Die Denkmaleigenschaft des Mietshauses ergibt sich aus seiner baugeschichtlichen Bedeutung für die Stadt Dresden.

LfD/2014, Anke Indra

**Datierung** um 1895 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** **F 09215596 A**  
**Aufnahmejahr** 2013  
**Fotograf** Indra, Anke  
**Beschreibung** Mietshaus



**Fotonummer** **F 09215596 B**  
**Aufnahmejahr** 2013  
**Fotograf** Indra, Anke  
**Beschreibung** Mietshaus

**Auszug aus der Denkmalkarte**



**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**

