

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

|                               |                 |
|-------------------------------|-----------------|
| <b>Obj.-Dok.-Nr.</b>          | 09211223        |
| <b>Kreis</b>                  | Dresden, Stadt  |
| <b>Gemeinde</b>               | Dresden, Stadt  |
| <b>Anschrift</b>              | Alpenstraße 14  |
| <b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b> | Loschwitz * 577 |
| <b>Bauwerksname</b>           | Villa Windhuk   |

### Kurzcharakteristik

Villa; im Treppenhaus originale Ausstattung, markanter versachlichter Bau aus dem Anfang des 20. Jahrhunderts mit stilisierten historisierenden Gestaltungselementen, baugeschichtlich bedeutend

### Denkmaltext

Das als Villa „Windhuk“ bezeichnete Gebäude Alpenstrasse 14 in Dresden, OT Loschwitz wurde im Jahre 1910 für Otto Busch nach einem Bauprojekt des vor allem für seine Villenbauten bekannten Dresdener Architekturbüros Rose & Röhle errichtet. Das malerische Erscheinungsbild und die asymmetrische Form des Anwesens sind durch die damals vorherrschenden Stil Tendenzen des ausgehenden Historismus und der Reformarchitektur geprägt. Die Villa ist ein anspruchsvoll gestalteter Bau mit einem hohen, ausgebauten Dach. Die Straßenfassade wird durch einen Mittelrisalit, dessen Dreiecksgiebel mit Holz verkleidet ist, dominiert. Die weiße Putzfassade weist noch einige Fachwerkelemente auf. Die Dachlandschaft verbindet Elemente des Sattel- und Walmdaches. Es zeigt Schleppegauben an der Straßenseite. Die West- und Nordfassaden beleben weitere Anbauten und einen Eckerker mit Turmspitze.

Zu der Villa gehört ein Grundstück, dass von einem markanten, allerdings neuen Eisenzaun mit Torsäulen aus Sandstein begrenzt wird.

Die Denkmaleigenschaft des hier zu beurteilenden Objektes ergibt sich nach dem Dargelegten vor allem aus dem Zeugniswert für die Architekturentwicklung Anfang des 20. Jahrhunderts. Es ist somit baugeschichtlich bedeutend.

LfD/2011

**Datierung** 1910 (Villa)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** F 09211223 A  
**Aufnahmejahr** 2011  
**Fotograf** Yarosh, Polina  
**Beschreibung** Villa

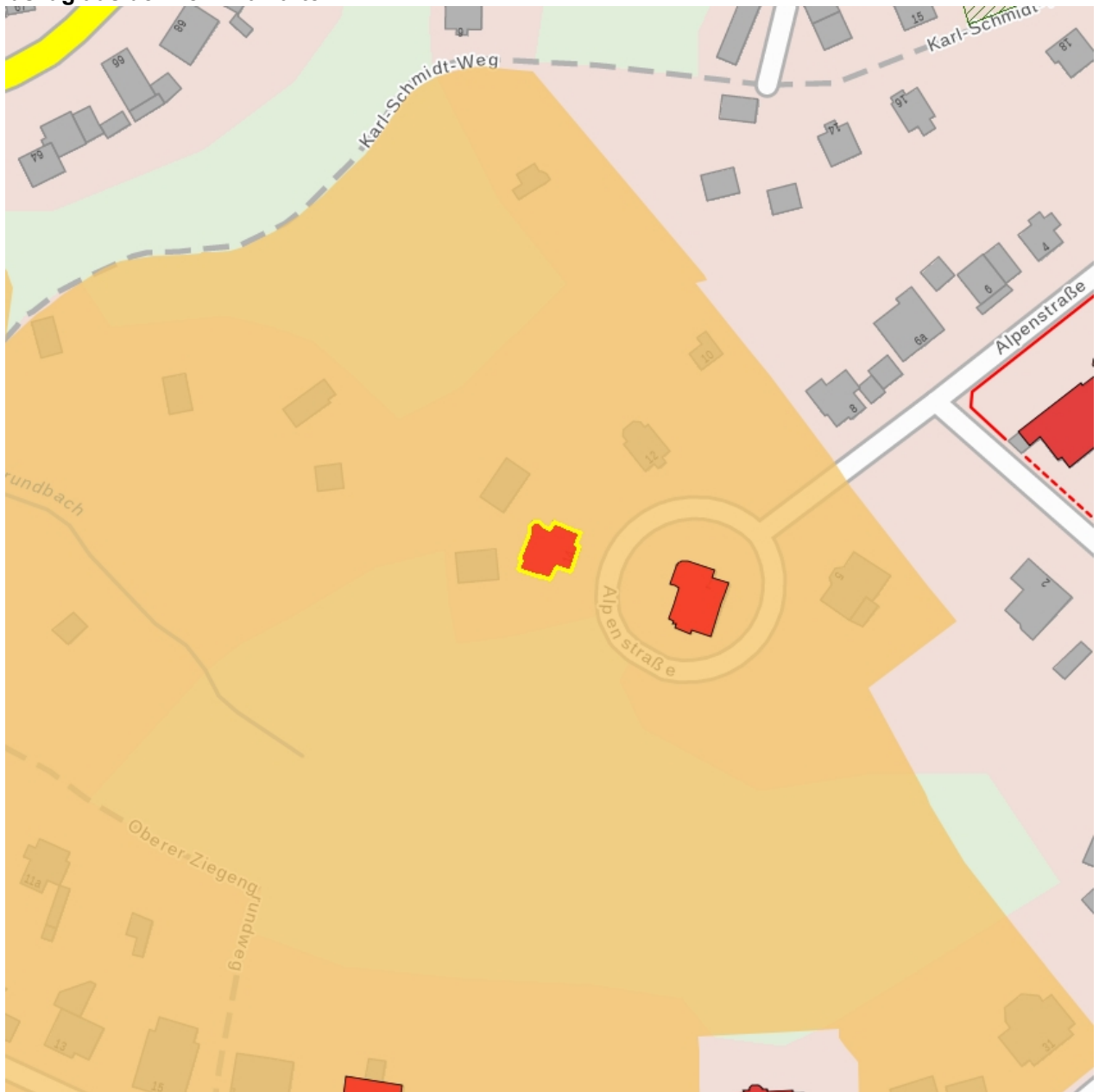


**Fotonummer** F 09211223 B  
**Aufnahmejahr** 2011  
**Fotograf** Yarosh, Polina  
**Beschreibung** Villa



**Fotonummer** F 09211223 C  
**Aufnahmejahr** 2011  
**Fotograf** Yarosh, Polina  
**Beschreibung** Villa

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

