

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09210897
<b>Kreis</b>	Dresden, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Dresden, Stadt
<b>Anschrift</b>	Schulberg 1; 3
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Briesnitz * 62/3
<b>Bauwerksname</b>	Eigenheimsiedlung Briesnitz-Dresden eGmbH

### Kurzcharakteristik

Doppelwohnhaus einer Siedlung; im Denkmalschutzgebiet »Siedlung Briesnitz«, charakteristisches Kleinwohnungs- und Siedlungshaus der 1920er Jahre, Siedlung architektonisch und städtebaulich bedeutendes Zeugnis des genossenschaftlichen Wohnungsbaus der ersten Hälfte des 20. Jahrhundert, auch sozialgeschichtlich und ortsgeschichtlich bedeutend

### Denkmaltext

Das Doppelhaus Schulberg 1/3 ist Teil der Eigenheimsiedlung Briesnitz (siehe Am Lehmberg 6/8). Das langgestreckte Wohnhaus über rechteckigem Grundriss entstand um 1930 unter dem Architekten Karl Willy Grunert und begleitet zusammen mit seinen Nachbargebäuden den der Topographie folgenden Straßenverlauf. Über dem dreigeschossigen, straßenseitig etwas vorspringenden Mittelbau (6 Achsen, davon die beiden äußeren Treppenhäuser) liegt ein geschlossenes Walmdach mit einzelnen Dreiecksgauben. Seitlich daran anschließend niedrigere zweigeschossige Flügel über zwei Fensterachsen, auch darüber ein nicht ausgebautes Walmdach. Die Fenster von schmalen, farbig abgesetzten Putzfaschen umrahmt, die schlichte Putzfassade ansonsten durch einzelne Klappläden sowie Natursteinflächen an den Sockeln belebt, die Hauseingänge mit auffälligen, gestaffelten Verdachungen aus Naturstein betont. Das charakteristische Kleinwohnungs- und Siedlungshaus der 1920/30er Jahre ist baugeschichtlich bedeutend und steht als ursprünglich erhaltenes Beispiel eines Doppelhauses im Geschosswohnungsbau der Eigenheimsiedlung Briesnitz auch wegen seiner siedlungsgeschichtlichen Bedeutung unter Denkmalschutz.

LfD/ 2013

<b>Datierung</b>	1927 (Doppelwohnhaus)
<b>Ausweisungsstelle</b>	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** XCVII/3/7  
**Aufnahmejahr**  
**Fotograf**  
**Beschreibung**

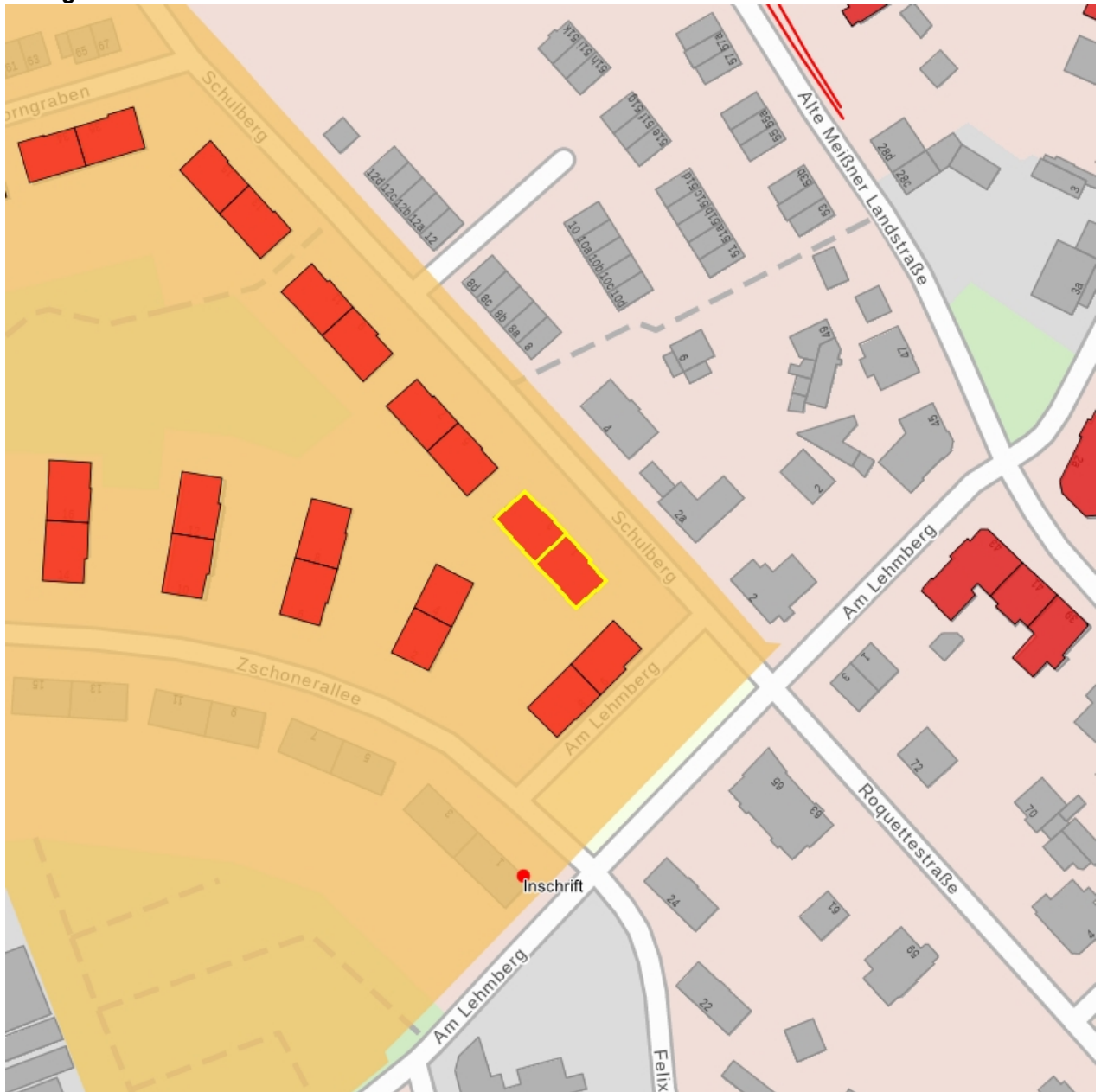


**Fotonummer** F 09210897 A  
**Aufnahmejahr** 2013  
**Fotograf** Indra, Anke  
**Beschreibung** Doppelwohnhaus



**Fotonummer** F 09210897 B  
**Aufnahmejahr** 2013  
**Fotograf** Indra, Anke  
**Beschreibung** Doppelwohnhaus

**Auszug aus der Denkmalkarte**



**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**

