Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09210458

Kreis Dresden, Stadt

Gemeinde Dresden, Stadt

Anschrift Weltestraße 18

Gem. * Fl-stck. * Flur Kemnitz * 69s

Kurzcharakteristik

Mietvilla mit Einfriedung; exemplarisches Beispiel eines im Typus der freistehenden Villa errichteten Mietwohnungsbaus der Zeit um 1900, baugeschichtlich bedeutend

Denkmaltext

Die Siedlung um den Lindenplatz gehört zu den nach der Wende zum 20. Jahrhundert in Kemnitz entstandenen neuen Wohnvierteln außerhalb des alten Dorfkerns. An der vom Lindenplatz abgehenden Weltestraße steht die um 1900 errichtete, zweigeschossige Mietvilla mit ausgebautem Dachgeschoss. Über massivem Sockel erhebt sich ein im Grundriss annähernd quadratischer, putzsichtiger Hauptbaukörper mit Mansarddach, welcher an der Südost-Ecke durch zwei mit Satteldächern überdeckte Anbauten erweitert wird. Zwischen den durch aufwändig gestaltete und verzierte Dachkonstruktionen geschmückten Giebeln befindet sich ein hölzerner, durch Verglasungen (teilw. farbig) geschlossener Wintergartenanbau über beide Vollgeschosse. Putzfassade gegliedert mittels schlichten Fensterumrahmungen und Gurtgesims. Das Grundstück wird straßenseitig durch eine Stützmauer abgeschlossen, darüber ein markanter, schmiedeeiserner Zaun, und eine zweiflügelige Toranlage zwischen massiven, profilierten Pfosten.
Als exemplarisches Beispiel eines im Typus der freistehenden Villa errichteten Mietwohnungsbaus der Zeit um 1900 ist die Weltestraße 18 baugeschichtlich bedeutend.

LfD/ 2013

Datierung um 1900 (Mietvilla)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 09210458 A**
Aufnahmejahr	2013
Fotograf	Indra, Anke
Beschreibung	Mietvilla mit Einfriedung

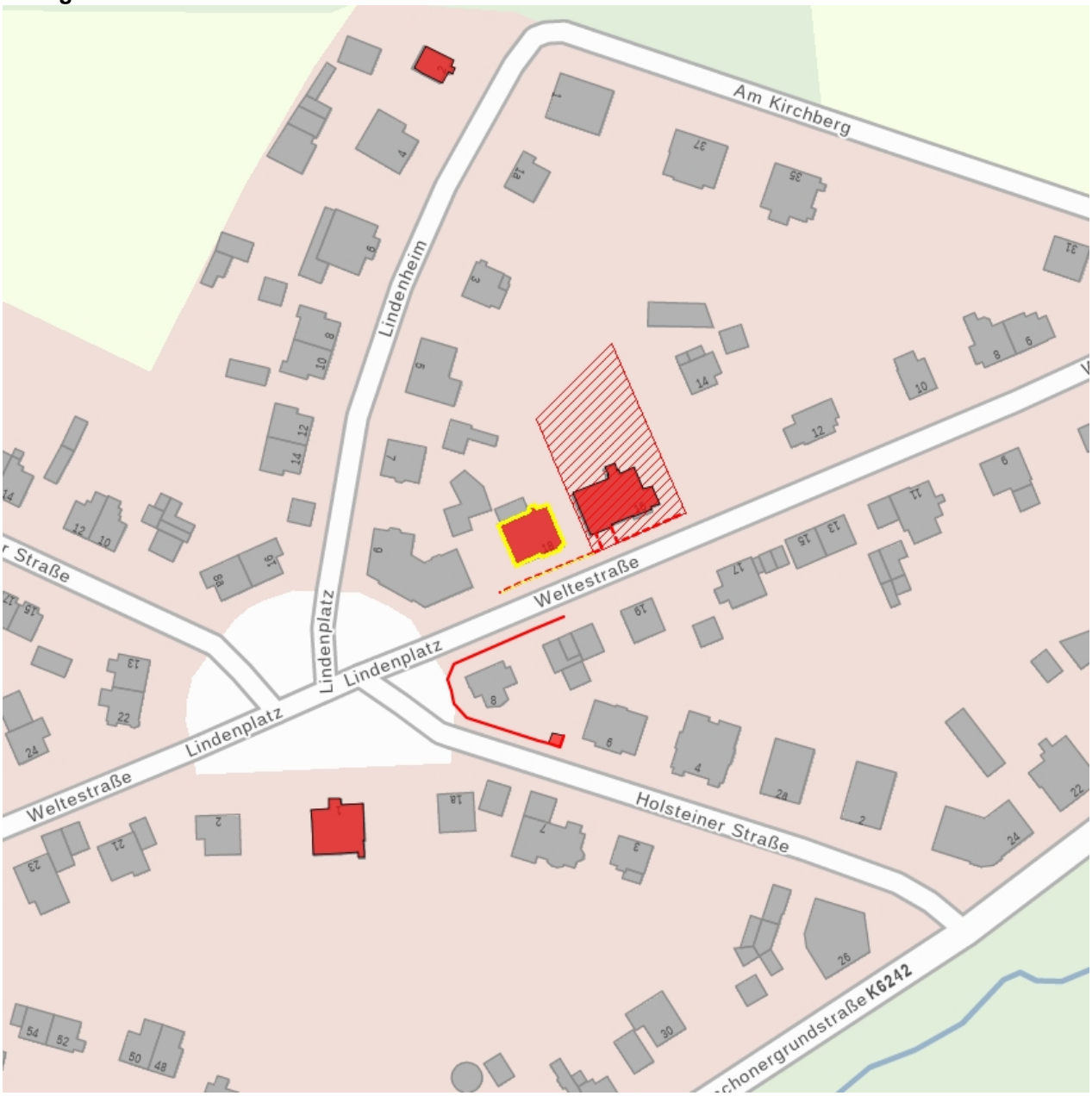


Fotonummer	**F 09210458 B**
Aufnahmejahr	2013
Fotograf	Indra, Anke
Beschreibung	Mietvilla mit Einfriedung



Fotonummer	**F 09210458 C**
Aufnahmejahr	2013
Fotograf	Indra, Anke
Beschreibung	Mietvilla, Ansicht östliche Seite sowie Einfriedung mit Pforte und Zugang

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.