

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09208552

Kreis Mittelsachsen

Gemeinde Brand-Erbisdorf, Stadt

Anschrift Gartenstraße 25

Gem. * Fl-stck. * Flur Erbdorf * 325/1

Kurzcharakteristik

Wohn- und Geschäftshaus (ohne Anbau) in geschlossener Bebauung, Teil eines Doppelwohnhauses mit Hauptstr. 13; Teil der historischen Ortsstruktur, auf Grund des guten Originalzustandes von baugeschichtlichem Wert

Denkmaltext

Doppelwohnhaus gemeinsam mit Hauptstraße 13. Beide Gebäude verbindet die gemeinsame Inschrift "Eintracht die du aufgebaut/ Was des Wanders Blick hier schauet/ Walte stets in diesen Räumen/ 1862", die lt. mündlicher Information einen langjährigen Streit beider Nachbarn besiegelte. Da das Nachbargebäude vermutlich 1862 erbaut wurde, kann man mit ziemlicher Sicherheit davon ausgehen, dass auch das Wohnhaus Gartenstraße 25 zeitgleich erbaut wurde. 1890 findet das Haus seine erste Erwähnung, als der damalige Eigentümer Ernst Theodor Helbig einen Schauer anbauen ließ. Ein weiterer Anbau folgt 1895. Offensichtlich betrieb der Eigentümer Ernst Helbig eine Fleischerei, da 1914 ein Schlachthaus für Kleinvieh erbaut wurde. Später befand sich im Erdgeschoss ein Lebensmittelgeschäft, welches 1959 auf Selbstbedienung umgestellt werden sollte. Die meisten Bauarbeiten bezogen sich auf die Hintergebäude, so dass das ursprüngliche Erscheinungsbild des gründerzeitlichen Wohnhauses weitgehend original erhalten blieb. Mit dem Nachbarhaus Hauptstraße 13 bildet das Gebäude eine gestalterische Einheit, auch wenn es sich durch die Holzverschalung im Obergeschoss vom Nachbarhaus marginal unterschied. Ein Mittelrisalit mit Giebel gliedert und prägt den Bau. Das Haus blieb in gutem Originalzustand erhalten und dokumentiert die weitere städtebauliche Entwicklung von Brand und zugleich die Architekturauffassungen seiner Entstehungszeit. Der Denkmalwert ergibt sich vor allem aus dessen stadtentwicklungsgeschichtlichem und baugeschichtlichem Wert.

LfD/2012

Datierung bez. 1862 (Tafel)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer LXXVIII/36/21A
Aufnahmejahr 2000
Fotograf Bechter, Barbara; Lukas, Victoria
Beschreibung Wohn- und Geschäftshaus, zugleich Hauptstraße 13

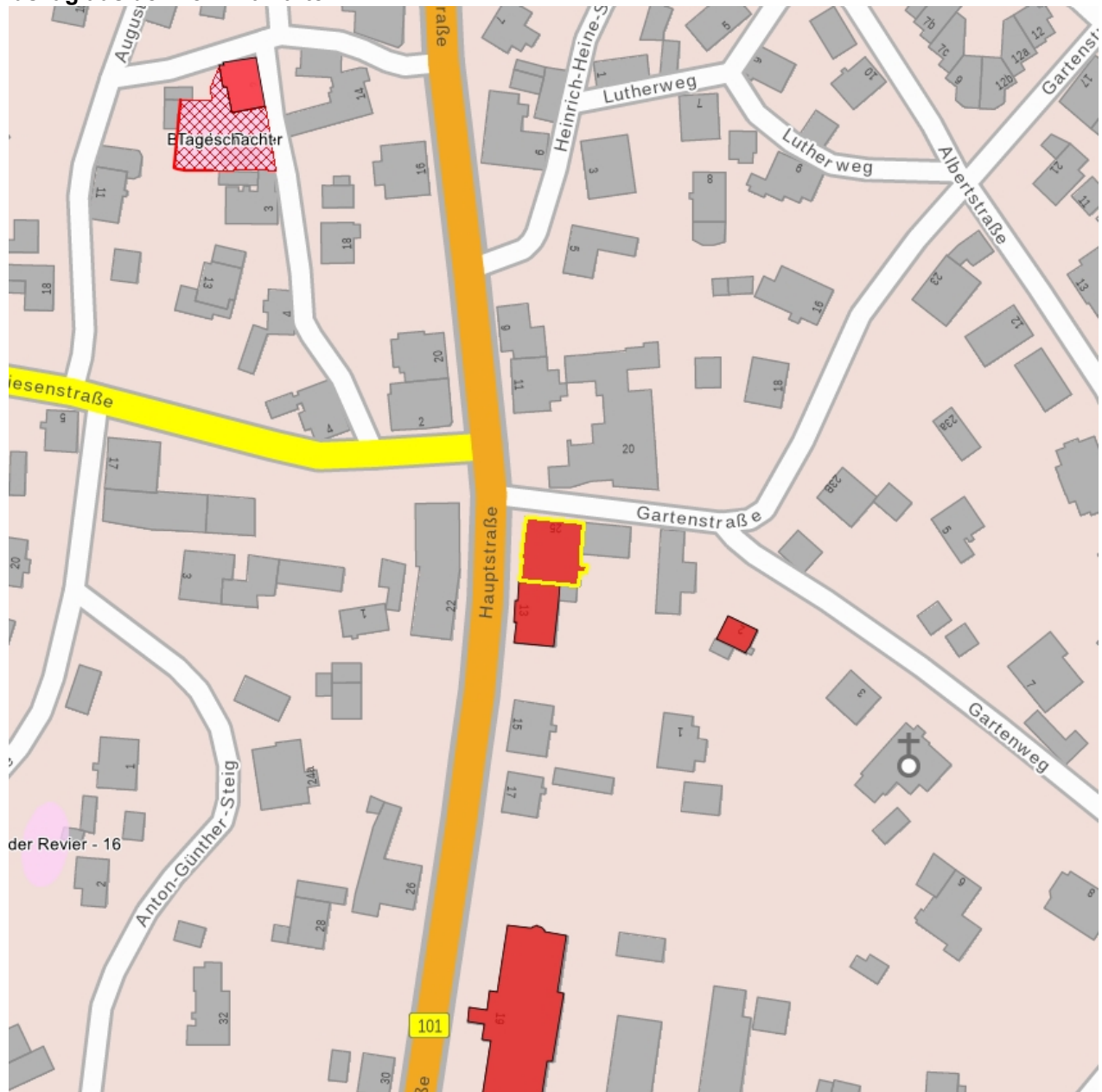


Fotonummer LXXVIII/36/22A
Aufnahmejahr 2000
Fotograf Bechter, Barbara; Lukas, Victoria
Beschreibung Wohn- und Geschäftshaus, Detail



Fotonummer F 09208552 A
Aufnahmejahr 2012
Fotograf Weser, Gerd
Beschreibung Wohn- und Geschäftshaus, Teil eines Doppelwohnhauses mit Hauptstr. 13 - Inschrift zwischen beiden Häusern

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND
urheberrechtlich geschützt.

