Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09208263

Kreis Mittelsachsen

Gemeinde Bobritzsch-Hilbersdorf

Anschrift Talstraße 16

Gem. * Fl-stck. * Flur Niederbobritzsch * 141a

Kurzcharakteristik

Häusleranwesen; zeit- und landschaftstypischer, das Ortsbild prägender Fachwerkbau in gutem Originalzustand, baugeschichtlich, hausgeschichtlich, sozialgeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Lt. Brandversicherungsunterlagen aus dem 19. Jh. wurde das ehemalige Häusleranwesen 1798 erbaut. Um 1840 befand sich das Grundstück im Eigentum von Gottlob Friedrich Richter. Damals gehörten zum Grundbesitz das Wohnhaus, der Hofraum und ein kleiner Garten.Um 1898 wird Paul Hugo Rudolph als Hausbesitzer urkundlich erwähnt. Die Baukonstruktion des Hauses lässt die Vermutung zu, dass die Angaben der Brandversicherung zur Bauzeit des Hauses den Tatsachen entspricht. Das zweigeschossige Gebäude wurde im Erdgeschoss massiv aufgeführt, das Obergeschoss weist eine Fachwerkkonstruktion auf. Auf die Bauzeit im 18. Jh. weisen die sehr kleinen, unmittelbar unter der Traufe angeordneten Fenster sowie die steile Dachneigung hin. Bei diesem Gebäude handelt es sich um eines der besterhaltenen Häusleranwesen des Dorfes, welches auch zu den ältesten noch original überlieferten Wohnhäusern Niederbobritzschs gehört. Der Denkmalwert leitet sich deswegen vor allem vom hausgeschichtlichen Wert ab. Gleichzeitig dokumentiert das Gebäude noch heute die Wohnverhältnisse der Häusler, auch wenn das Gebäude natürlich mehrfach den modernen Wohnverhältnissen angepasst wurde. Zugleich ist das Gebäude ein Zeugnis der ortsgeschichtlichen Entwicklung. Es gehört zu den im 17. und 18. Jh. am zuvor unbebauten Dorfanger neu errichteten Häusern, die das Ortsbild grundlegend veränderten. Der Denkmalwert des Hauses ergibt sich danach aus der hausgeschichtlichen, sozialgeschichtlichen und ortsentwicklungsgeschichtlichen Bedeutung.

LfD/2015

Datierung 1798 lt. Brandversicherung (Häusleranwesen)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **LXXVIII/29/27**
Aufnahmejahr 2000
Fotograf Bechter, Barbara/Steinfelder, J.
Beschreibung Wohnhaus



Fotonummer **F 09208263 A**
Aufnahmejahr 2015
Fotograf Weser, Gerd
Beschreibung Häusleranwesen



Fotonummer **F 09208263 B**
Aufnahmejahr 2015
Fotograf Weser, Gerd
Beschreibung Häusleranwesen

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.