# Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 09208213

**Kreis** Mittelsachsen

**Gemeinde** Bobritzsch-Hilbersdorf

**Anschrift** Talstraße 67

**Gem. * Fl-stck. * Flur** Niederbobritzsch * 218/3

**Bauwerksname** Schubertmühle (ehem.); auch Alte Schäferei genannt

**Kurzcharakteristik**

Wohnstallhaus eines ehemaligen Dreiseithofes (auch Vierseithofes); stattlicher Putzbau in ortsbildprägender Lage, ursprünglich zu einer Mühle gehörend, baugeschichtlich und ortsgeschichtlich von Bedeutung

**Denkmaltext**

Wohnstallhaus eines ehem. Vierseithofes (später Dreiseithof), 1895 lt. Brandversicherungsunterlagen erbaut. Das ursprüngliche Bauerngut wurde bereits 1548 im Steuerregister genannt. Über einen langen Zeitraum wurde hier eine Mal-, Brett- und Ölmühle betrieben. Das Gut hatte Fischrechte und durfte später auch Brot und Semmeln backen. Die Besitzer wechselten vielfach. 1841 kaufte der Müller Carl Friedrich Schubert das Mühlengrundstück. 1890 erwarb der landwirtschaftliche Consumverein zu Niederbobritzsch das Grundstück aus einer Zwangsversteigerung. Vom Vierseit- bzw. Dreiseithof blieb einzig und allein das 1895 errichtete Wohnstallhaus erhalten, ein giebelständig zur Straße stehender zweigeschossiger Massivbau (Ziegelmauerwerk), der durch seine Baukubatur und seinen heute isolierten Standort das Ortsbild maßgeblich prägt. Der Ziegelbau blieb im Wesentlichen original erhalten, so z. B. die Putznutung und Zierkreuze an Giebel- und Längsseite, Steingewände, z. T. Winterfenster und ein Zahnschnittfries am Traufgesims. Bauherr dieses Gebäudes waren die Gebrüder Fritzsche. 1921 befand sich das Grundstück im Besitz von Arthur Clausnitzer.
Durch langjährigen Leerstand ist das Haus in seinem Bestand gefährdet.
Der Denkmalwert ergibt sich aus dem baugeschichtlichen Wert als Beispiel ländlichen Bauhandwerks des ausgehenden 19. Jh. und aus der ortsgeschichtlichen Bedeutung als letztes bauliches Zeugnis einer der Mühlen von Niederbobritzsch.

LfD/2015

**Datierung** E. 19. Jh. (Wohnstallhaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** **LXXVIII/27/8**
Aufnahmejahr 2000
Fotograf Bechter, Barbara /Peker, Franziska
Beschreibung Wohnstallhaus eines ehemaligen Dreiseithofes

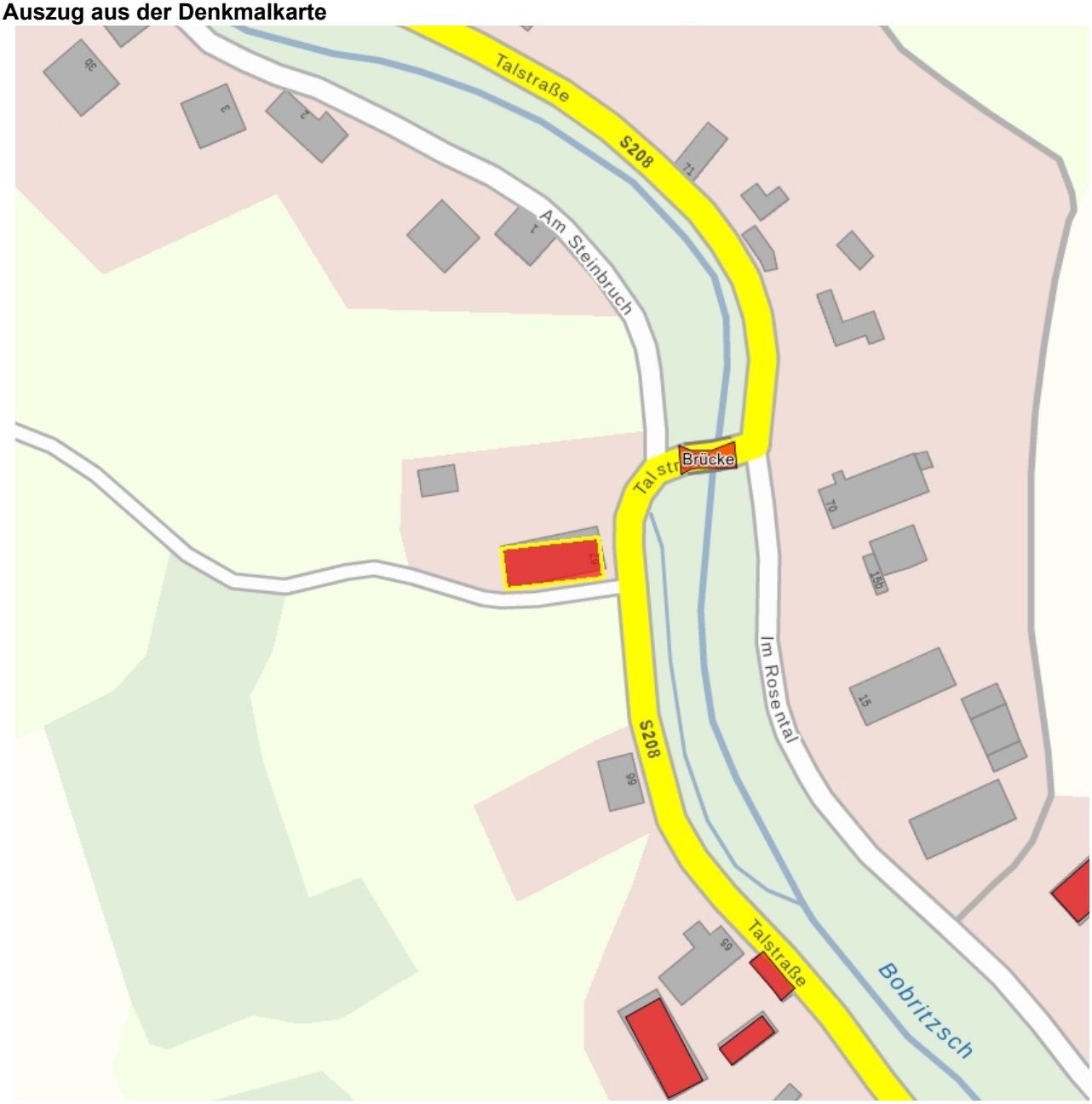


**Fotonummer** **F 09208213 A**
Aufnahmejahr 2015
Fotograf Weser, Gerd
Beschreibung Wohnstallhaus eines ehemaligen Dreiseithofes (bzw. Vierseithofes)



**Fotonummer** **F 09208213 B**
Aufnahmejahr 2015
Fotograf Weser, Gerd
Beschreibung Wohnstallhaus eines ehemaligen Dreiseithofes (bzw. Vierseithofes) - abgewandte Traufseite

**Auszug aus der Denkmalkarte**




**Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.**