

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09204708
<b>Kreis</b>	Chemnitz, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Chemnitz, Stadt
<b>Anschrift</b>	Andréstraße 19
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Chemnitz * 2970

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten; anspruchsvoll gestalteter Mietsbau mit symmetrischer Fassadengliederung und markantem Dacherker, baugeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung

### Denkmaltext

Im Jahr 1902 errichtet der Bauunternehmer Reinhold Siebert als Eigenauftrag das viergeschossige Mietshaus in geschlossener Bebauung. Über dem mit kräftigen Putznuten strukturierten Erdgeschoss erhebt sich die hellgelbe Klinkerfassade. Sohlbankspiegel im Erdgeschoss sowie an den zu beiden Seiten befindlichen polygonalen Ständerkern gehören zu den dezent verwendeten Schmuckelementen der Fassade. Vielmehr richtete der Bauherr ein Augenmerk auf die Gestaltung der Fassadenstruktur. Im Bereich des Daches werden die drei mittleren Achsen von einem imposanten Zwerchhaus mit geschweiftem Giebel überfangen. Zudem erhält die mittelste Fassadenachse eine zusätzliche Hervorhebung. Sie nimmt im Erdgeschoss den von einem Altan bekrönten Eingangsbereich auf. Dem zweiten Obergeschoss wurde ein weniger tief hervortretender Balkon angefügt. Diesem Gestaltungsprinzip folgend erhielt das dritte Obergeschoss einen erkerähnlichen, bekrönten Vorbau. In der zweiten Hälfte der 1990er Jahre wurde das Gebäude saniert. Die Aufarbeitung der Fassade wie auch des Treppenhauses und der dazugehörigen Innenausstattung sollen vertretend für die Auflagen des Denkmalschutzes genannt sein. Im Zuge der Sanierungsarbeiten wurde das Dach ausgebaut, welches zwei Zwillingsgaupen erhielt.

Von orts- und baugeschichtlicher Bedeutung dokumentiert das Gebäude die weiter fortschreitende Bebauung des Kaßbergs als großbürgerliches Stadterweiterungsgebiet zu Beginn des 20. Jahrhunderts.

LfD/2013

**Datierung** 1902 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>LVIII/46/18</b>
Aufnahmejahr	
Fotograf	
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09204708 A</b>
Aufnahmejahr	2014
Fotograf	Lohse, Uta
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

