

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09204482
Kreis	Chemnitz, Stadt
Gemeinde	Chemnitz, Stadt
Anschrift	Barbarossastraße 34
Gem. * Fl-stck. * Flur	Chemnitz * 1866b

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten; qualitätvoller Mietsbau mit kräftiger flankenbetonter Fassadengliederung, baugeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung

Denkmaltext

Bei dem Gebäude handelt es sich um ein viergeschossiges Mietshaus in geschlossener Bebauung, welches 1893 für Heinrich Schmidt von dem Architekten Eulitz geplant wurde. Die klar strukturierte ziegelrote Klinkerfassade verfügt über dezent eingesetzte Schmuck- und Gliederungselemente. Einer klaren vertikalen Betonung – hervorgerufen durch die beiden äußeren Dachhäuser sowie den zwei geschossübergreifenden leicht ausgestellten mit Standerkern – steht eine horizontale Betonung – gegeben durch das hohe hell gehaltene Erdgeschoss sowie den kräftigen Sohlbankgesimsen – ausgleichend gegenüber. Die Fenstergewände wie auch die Standerker mit ihrem gesprengten Dreiecksgiebel wurden in hellem Porphyrausgeführt. Zwischen 1997 und 1999 erfolgte die Sanierung des Gebäudes, die auch den Dachgeschossausbau beinhaltete. Zu den denkmalpflegerischen Auflagen zählten unter anderem der Erhalt und die Aufarbeitung eines Teiles der original erhaltenen Kreuzstock-Kastenfenster sowie der Hauseingangstür. Weiterhin waren alle das Vestibül und den Treppenraum prägenden originalen Bauteile und Stilelemente sind zu erhalten sowie die Vorgartenanlage mit Klinkermauer und Heckeneinfriedung Instand zu setzen.

Als charakteristisches und weitgehend ursprünglich erhaltenes Zeugnis für die Architektur Ende des 19. Jahrhunderts gründet der Denkmalwert des Gebäudes auf seiner geschichtlichen, im Besonderen orts- und baugeschichtlichen sowie städtebaulichen Bedeutung. Es dokumentiert die weiter fortschreitende Bebauung des Kaßbergs als großbürgerliches Stadterweiterungsgebiet.

LfD/2014

Datierung	1893-1894 (Mietshaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	LVIII/47/12
Aufnahmejahr	
Fotograf	
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten



Fotonummer	F 09204482 A
Aufnahmejahr	2014
Fotograf	Lohse, Uta
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

