

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	09204470
Kreis	Chemnitz, Stadt
Gemeinde	Chemnitz, Stadt
Anschrift	Barbarossastraße 23
Gem. * Fl-stck. * Flur	Chemnitz * 2814

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten; anspruchsvoll gestalteter Mietsbau, qualitätvolle mehrfarbige Fassadengestaltung, baugeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung

Denkmaltext

Im Mai 1890 erhielt der Baugeschäftsinhaber und Ziegelfabrikant Franz Fischer die Genehmigung zur Errichtung eines viergeschossigen Mietshauses mit Vorgarten in geschlossener Bebauung. Über dem glatt verputzten Sockel erhebt sich die ziegelrote Klinkerfassade. Besondere Akzente setzt die horizontal betonte Gestaltung der Fassade durch eine gleichmäßige Bänderung in hellem Werkstein und orange-gelben Klinkern. Diese wird durch die geschossweise Reihung gleichartiger, stark plastischer Fensterbegründungen verstärkt. Kriegsbedingte Schäden führten zu einem Wiederaufbau des Gebäudes mit leicht veränderten Grundrissen. Beauftragt von der Erbgemeinschaft Claus übernahm der Baumeister Walter Klingsch aus Karl-Marx-Stadt die Planung und Ausführung. Die Sanierung des Gebäudes erfolgte 1993 unter denkmalpflegerischen Gesichtspunkten, wobei der Dachausbau eine Beeinträchtigung des Gesamteindrucks darstellt.

Als Zeugnis für die Architektur des späten 19. Jahrhunderts gründet das öffentliche Interesse des Gebäudes auf seiner städtebaulichen sowie orts- und baugeschichtlichen Bedeutung. Es repräsentiert den für den Kaßberg charakteristischen, historistisch geprägten Mietwohnungsbau in geschlossener Karreebauweise.

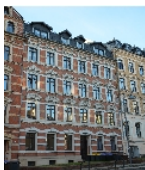
LfD/2014

Datierung 1890-1891 (Mietshaus); 1891 (Vorgarten)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	LVIII/47/28
Aufnahmejahr	
Fotograf	
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten



Fotonummer	F 09204470 A
Aufnahmejahr	2014
Fotograf	Lohse, Uta
Beschreibung	Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

