

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09204457
<b>Kreis</b>	Chemnitz, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Chemnitz, Stadt
<b>Anschrift</b>	Barbarossastraße 35
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Chemnitz * 1857g

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten; besonders qualitativ gestalteteter Bau mit klar strukturierter, symmetrischer Fassade, Jugendstildekor, auffällige Dachkerbekrönung, baugeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung

### Denkmaltext

Für die Parzelle Barbarossastraße 35 in Chemnitz stellte zunächst Gustav Adolf Hildsberg aus Dresden den Antrag auf Baugenehmigung (1901). Nach erfolgtem Eigentümerwechsel ließ Richard Schüppel im Eigenauftrag das Mietshaus 1902 von seinem Baugeschäft entwerfen und ausführen.

Der besonders qualitativ gestaltete viergeschossige Baukörper zeichnet sich durch eine klar strukturierte, symmetrische hellgelbe Klinkerfassade mit aus Naturstein gefertigten Schmuck- und Gestaltungselementen des Jugendstils aus. Traufhohe Polygonalerker mit grünfarbig eingedeckter kleiner Haube betonen die Fassadenflanken. Überfangen werden sie von reich geschmückten Dachhäusern mit aufgesetzten, aus der Fassade hervortretenden dreiecksförmigen Tambouren mit polygonaler Haube. Eine Betonung der Fassadenmitte wird durch den mit einem großen Oberlicht versehene Eingangsbereich, die kräftigen Steinbalkone auf wuchtigen Konsolen und schmiedeeiserner Brüstung im ersten und zweiten Obergeschoss sowie einer breiteren Dachgaube erzielt. Im Jahr 1992 erging – vermutlich im Zuge der gesamten Sanierung des Wohnhauses – der Antrag zur Sanierung der Balkone.

Der Denkmalwert des Gebäudes resultiert aus seiner baugeschichtlichen wie auch städtebaugeschichtlichen Bedeutung. Es dokumentiert im Zusammenhang mit der umgebenden Bebauung die weitere städtebauliche Erschließung des Kaßbergs zu Beginn des 20. Jahrhunderts als großbürgerliches Stadterweiterungsgebiet.

LfD/2014

**Datierung** 1902 (Mietshaus)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** LVIII/47/21  
**Aufnahmejahr**  
**Fotograf**  
**Beschreibung** Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten



**Fotonummer** DF 408 288  
**Aufnahmejahr** 1991  
**Fotograf** Richter, Regine  
**Beschreibung** Mietshaus, Fenster mit plastischer Umrahmung



**Fotonummer** F 09204457 A  
**Aufnahmejahr** 2014  
**Fotograf** Lohse, Uta  
**Beschreibung** Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

