

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	09204397
<b>Kreis</b>	Chemnitz, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Chemnitz, Stadt
<b>Anschrift</b>	Barbarossastraße 22
<b>Gem. * FI-stck. * Flur</b>	Chemnitz * 1866v

### Kurzcharakteristik

Mietshaus in halboffener Bebauung mit Vorgarten; qualitativvoller, akzentsetzender Mietshausbau mit reichem Bauschmuck und markantem Dacherker, baugeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung

### Denkmaltext

Im Auftrag des Stadtbaumeisters Franz Eckardt errichtete der Architekturprofessor Emil Torge 1898/99 das qualitativvolle, viergeschossige Mietshaus in halboffener Bebauung mit Vorgarten. Einen besonderen Akzent in der Fassadengestaltung setzt das markante Zwerchhaus mit geschweiftem Giebel über den äußeren linken Fensterachsen. Zusätzlich sind diese Achsen durch einen bis in das zweite Obergeschoss reichenden Ständerker betont. Im Gegensatz zu den in rotem Ziegelverblender versehenen Obergeschossen wurden der Erker sowie das Erdgeschoss mit Werksteinquadern verkleidet. Ein gestalterisches Gegengewicht findet sich in der Ausführung des auf der rechten Seite gelegenen Hauseingangs. Der Eingangsbereich wird portalartig von kräftigen Pfeilervorlagen gerahmt welche ein gesprengter Giebel mit ovalem Oberlicht und stark plastischem Bauschmuck bekrönt. Bei der 1997 beantragten und im folgenden Jahr abgeschlossenen Sanierung des Gebäudes wurde großer Wert auf die Erhaltung und Aufarbeitung der überlieferten Gestaltungs- und Ausstattungsdetails gelegt. Bestandteil des Bauantrags war der Dachgeschossausbau sowie das Anfügen von aufgeständerten Balkonen im Hofbereich.

Als Bestandteil des großbürgerlichen Stadterweiterungsgebietes basiert das öffentliche Interesse für das Mietwohnhaus auf seiner geschichtlichen, künstlerischen und städtebaulichen Bedeutung.

LfD/2014

**Datierung** bez. 1899 (Mietshaus); 1899 (Vorgarten)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>LVIII/48/2</b>
Aufnahmejahr	
Fotograf	
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung mit Vorgarten



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09204397 A</b>
Aufnahmejahr	2009
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung mit Vorgarten



<b>Fotonummer</b>	<b>F 09204397 C</b>
Aufnahmejahr	2014
Fotograf	Lohse, Uta
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung mit Vorgarten

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

