Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09204395

Kreis Chemnitz, Stadt

Gemeinde Chemnitz, Stadt

Anschrift Ahornstraße 36

Gem. * Fl-stck. * Flur Chemnitz * 1864s

Kurzcharakteristik

Villa mit Garten und Einfriedung; repräsentativer Villenbau im Stil der italienischen Neorenaissance, aufwendiger Bauschmuck, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Im Februar 1874 beantragte die Chemnitzer Baugesellschaft die Errichtung einer repräsentativen Stadtvilla mit eingefriedetem Garten. Im Jahr 1889 ergänzte man sie um einen Anbau zur Vergrößerung der Parterre-Räume, der später als Garage umgenutzt wurde. Den Krieg überstand das Gebäude relativ unbeschadet. In der Folgezeit wurde es für Wohn- und Gewerbezwecke genutzt bis es in den 1980er Jahren zum Kindergarten ausbaute. Heute ist das Gebäude vom Leerstand geprägt. Angelehnt an den Stil der italienischen Renaissance zeichnet sich das zweigeschossige Eckgebäude mit flachem Walmdach durch seinen dezent platzierten, dennoch detailreichen Bauschmuck aus. Sehr markant sind die kräftigen Eckrustika sowie der weit vorgezogene Dachüberstand auf Holzkonsolen. Einer antiken Tempelfront vergleichbar ist der Standerker mit ionischen und korinthischen Säulen und Wandpfeilern an der Fassade zur Ahornstraße.
Als charakteristisches und weitgehend ursprünglich erhaltenes Zeugnis für die Architektur der zweiten Hälfte des 19. Jahrhunderts gründet der Denkmalwert des Gebäudes auf seiner architektonischen, baukünstlerischen sowie geschichtlichen, im besonderen orts- und baugeschichtlichen Bedeutung. Es dokumentiert die Bebauung des Kaßbergs mit solitären Stadtvillen noch vor der Zeit des nicht minder repräsentativen Mietwohnungsbaus. Aufgrund der ausgezeichneten Südhanglage sowie die Nähe zum Industriegebiet an der Zwickauer Straße war die Ahornstraße der erste bebaute Straßenzug auf dem hinteren Kaßberg.

LfD/2014

Datierung 1874 (Villa); 1874 (Einfriedung)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **LVIII/48/4**
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung Villa mit Garten und Einfriedung



Fotonummer **F 09204395 A**
Aufnahmejahr 2014
Fotograf Lohse, Uta
Beschreibung Villa mit Garten und Einfriedung

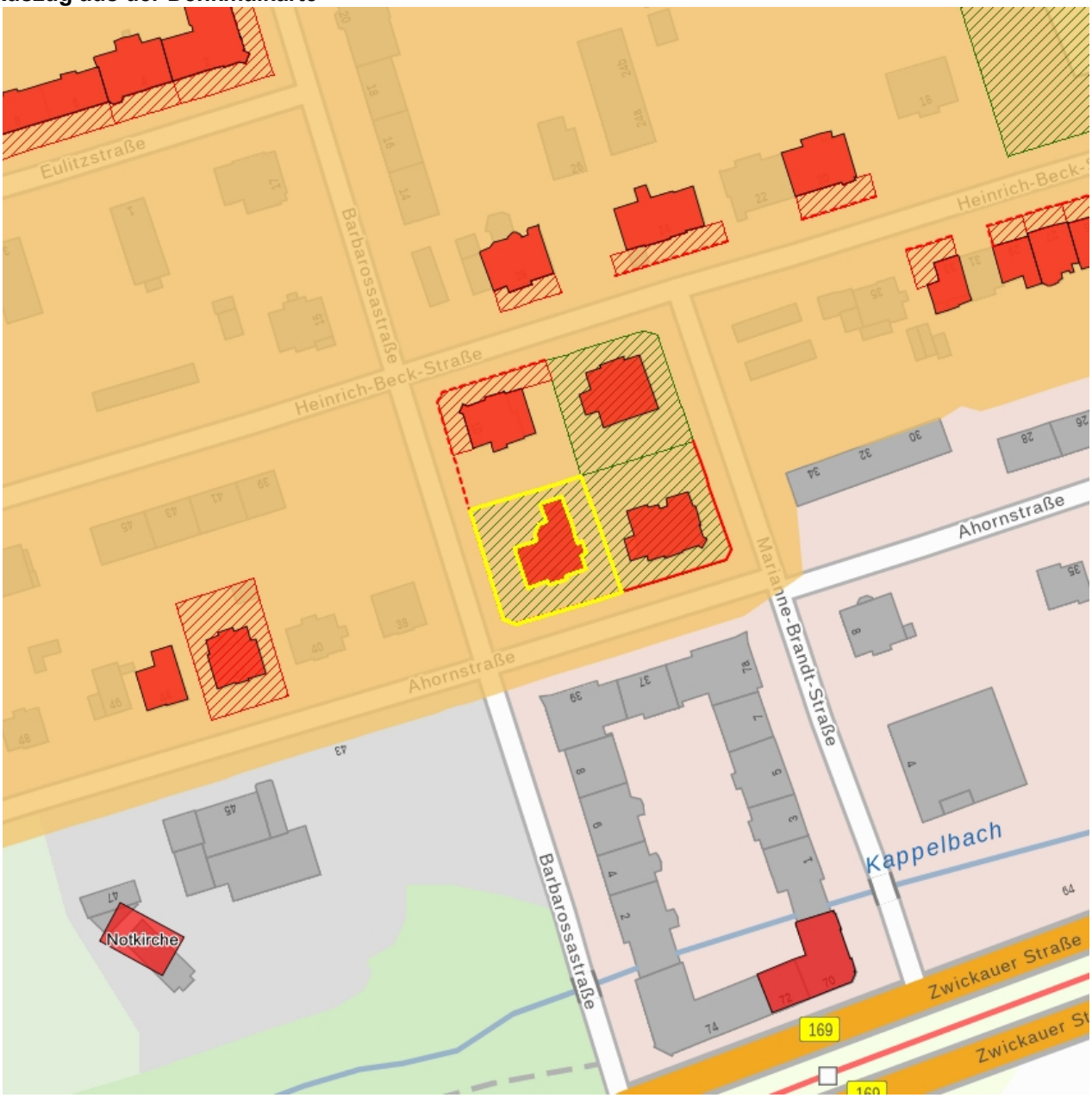


Fotonummer **F 09204395 B**
Aufnahmejahr 2014
Fotograf Lohse, Uta
Beschreibung Villa mit Garten und Einfriedung



Fotonummer	**F 09204395 C**
Aufnahmejahr	2014
Fotograf	Lohse, Uta
Beschreibung	Villa mit Garten und Einfriedung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.