Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 09204365

Kreis Chemnitz, Stadt

Gemeinde Chemnitz, Stadt

Anschrift Andréstraße 6

Gem. * Fl-stck. * Flur Chemnitz * 1855b

Kurzcharakteristik

Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten; anspruchsvoll gestalteter Etagenwohnbau, kräftige, symmetrische Fassadengliederung, außen und innen weitestgehend original, baugeschichtlich und städtebaulich von Bedeutung

Denkmaltext

Nach einem Eigentümerwechsel der bebaubaren Parzelle reichte im Januar 1900 der Architekt Herr Michaelis den Bauantrag im Namen des Bauherrn und Ausführenden Herrn Bauunternehmer Hermann August Kunze aus Borna bei Chemnitz ein. Vor der im März 1900 erteilten Baugenehmigung mussten die Pläne nochmals überarbeitet werden. Im Juni des folgenden Jahres konnte das Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten abgenommen werden. Im Jahr 1993 nahm man verschiedene Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen vor. Im Jahr darauf folgte der hofseitige Balkonanbau. Eine weitere rückwärtige Balkonanlage wurde 2010 beantragt und 2011 genehmigt.
Das viergeschossige anspruchsvoll gestaltete Gebäude mit gelbem Ziegelverblender verfügt über eine leichte Mittenbetonung aufgrund des Hauseingangs, der andersartigen Fensterbekrönung im ersten und zweiten Obergeschoss sowie der kleinen Dachgaupe. Viel prominenter treten die seitlichen Achsen der Fassade in Erscheinung. Ihnen sind mit variierendem Baudekor versehene polygonale Standerker vorgestellt, die im Bereich des Daches von Dachhäusern bekrönt werden. Im Inneren des Hauses sind die Vorhalle und das Treppenhaus in originaler Ausgestaltung vorhanden.
Der Denkmalwert ergibt sich aus der baukünstlerischen, bau- und stadtgeschichtlichen sowie städtebaulichen Bedeutung des Bauwerks. Für die sich an althergebrachten Stilen orientierende historisierende Architektur ist der markante Bau ist ein charakteristisches und weitgehend ursprünglich erhaltenes Zeugnis. Er ist Bestanteil des großbürgerlichen Stadterweiterungsgebietes Chemnitz-Kaßberg.

LfD/2013

Datierung 1900-1901 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **LVIII/47/8**
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten



Fotonummer **F 09204365 A**
Aufnahmejahr 2014
Fotograf Lohse, Uta
Beschreibung Mietshaus in geschlossener Bebauung mit Vorgarten

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.