

# Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 08990937  
**Kreis** Erzgebirgskreis  
**Gemeinde** Schlettau, Stadt  
**Anschrift** Talstraße 2  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Schlettau \* 399/1

## Kurzcharakteristik

Fabrikantenvilla; stattlicher Bau im historisierenden Stil, baugeschichtlich und ortsgeschichtlich von Bedeutung

## Denkmaltext

Die Fabrikantenvilla der Spinnerei und späteren Knochenmühle wurde 1895 für deren Besitzer Richard Kästner aus Zwickau errichtet. Als dieser 1917 starb, übernahm der damalige Fabrikdirektor Dr. Georg Preßprich als neuer Eigentümer der Firma sicherlich auch den Wohnsitz. Südlich der Spinnmühle an der Zschopau gelegen, verfügte die Villa über ein großes Grundstück in der Ecklage zur Buchholzer Straße. Die Ansicht des stattlichen Baus in Klinkermauerwerk mit Sandsteinsockelzone wird von der bewegten Dachlandschaft des Walmdachs mit Naturschieferdeckung, Zwerchhäusern und Gaupen bestimmt, deren abgewalmte Giebel mit weitem Überstand und dekorativen Holzdetails auf den Schweizerstil verweisen. Auch der überhöhte Treppenturm mit Zierfachwerk und spitzem Turmhelm und ein polygonaler Standerker setzen markante Akzente. Die Gestaltung der schlichten roten Klinkerfassade wird durch die variierende Größe der Fenster, die teilweise noch die ursprüngliche Sprossung aufweisen, belebt. Die Rundbögen der ehemals offenen Loggia im linken und des Eingangshäuschens im rechten Bereich des Gebäudes werden von wuchtigen Sandsteinsäulen getragen. Der zeittypische repräsentative Klinkerbau mit seiner historisierenden Sandsteingliederung und den Anklängen an den Schweizerstil ist aufgrund seines weitgehend bauzeitlich erhaltenen Erscheinungsbildes baugeschichtlich von Bedeutung. Als Teil des Areals der bedeutenden Spinnmühle ist der Bau zudem ortsgeschichtlich und wirtschaftsgeschichtlich bedeutend.

LfD/2020

**Datierung** 1895 (Fabrikantenvilla)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** XCIII/81/19  
**Aufnahmejahr**  
**Fotograf**  
**Beschreibung**



**Fotonummer** DF 722 503  
**Aufnahmejahr** 1992  
**Fotograf** Petrik, Ivo  
**Beschreibung** Fabrikantenvilla, Straßenansicht



**Fotonummer** F 08990937 A  
**Aufnahmejahr** 2015  
**Fotograf** Weser, Gerd  
**Beschreibung** Fabrikantenvilla, südöstliche Seite



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 08990937 B**  
2015  
Weser, Gerd  
Fabrikantenvilla, Straßenfront



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 08990937 C**  
2015  
Weser, Gerd  
Fabrikantenvilla

### Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND  
urheberrechtlich geschützt.

