

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	08985185
Kreis	Erzgebirgskreis
Gemeinde	Annaberg-Buchholz, Stadt
Anschrift	August-Bebel-Straße 17
Gem. * Fl-stck. * Flur	Cunersdorf * 175/17
Bauwerksname	Eisenbahnersiedlung Cunersdorf (Sachgesamtheit)

Kurzcharakteristik

Einzeldenkmal der o. g. Sachgesamtheit: Wohnhaus (siehe auch Sachgesamtheitsdokument - Obj. 09304777, August-Bebel-Straße 1-17); Teil einer ehemaligen Bahnarbeitersiedlung, errichtet für das Bahnbetriebswerk Buchholz (überwiegend auf Cunersdorfer Flur), zeittypische Putzbauten, hervorgehoben durch expressionistische Gestaltungselemente, baugeschichtlich und sozialgeschichtlich bedeutend

Denkmaltext

Das Wohnhaus August-Bebel-Straße 17 ist eines von sieben Vierfamilien-Wohnhäusern der Eisenbahnersiedlung Cunersdorf, die ab 1927 von der Eisenbahner-Wohnungsbaugesellschaft G.G.m.b.H. in Dresden für die im Zuge der Einrichtung der Hilfszugstation am Bahnbetriebswerk Buchholz Süd sowie der Ladestelle am Gasthof Morgensonne im Osten des Ortes zugezogenen Bediensteten der Eisenbahn gebaut wurden. Der Entwurf für den zweigeschossigen Putzbau mit Walmdach stammt von dem Leipziger Architekten Robert Oskar Koppe, die Ausführung übernahm das Bauunternehmen Fritz Nestler aus Annaberg. Das Wohnhaus August-Bebel-Straße 17 ist ein zeittypisches Beispiel für das Bauen in Sparbauweise, welche aufgrund von Wohnungsnot und einem Mangel an Wandbaustoffen nach dem Ende des Ersten Weltkrieges entwickelt wurde. Die hier verwendete »Jurko-Wand«, eine Betonplatten-Hohlwand geht auf ein Patent von R.O. Koppe und Johannes Koppe zurück. Die Außenmauern des Erd- und Obergeschosses bestehen aus einer 32 cm dicken Platten-Hohlwand »Jurko«, die Zwischenwände sind zehn Zentimeter starke Schlackenwände aus Jurko-Platten, die tragende Mittelwand wird als Bundwand ausgebildet, der Bundrahmen wird nicht durch Schornsteine unterbrochen und erhält zur Unterstützung die durchgehenden Türsäulen. Die Erschließung des Gebäudes erfolgt von der Hofseite, die Geschosstreppe wurde aus Kiefer mit eichenen Trittstufen gefertigt und an der unteren Seite geschalt und verputzt. Das Dach erhielt eine Schieferdeckung in deutscher Art, welche heute nicht mehr erhalten ist. Als Außenputz kommt Kratzputz in natürlicher Farbe des Putzes zur Ausführung, architektonische Gliederungen an den Ecken sowie am Gurtgesims erfolgten in farbigem Putz (Terranovo) während der Sockel bis Erdgeschosshöhe in Bruchstein gefugt gestaltet wurde. Jeder Wohnung wurde ein Keller- sowie ein Bodenabteil zugeordnet, desgleichen waren ein gemeinsames Waschhaus im Keller und ein verschließbarer Trockenboden vorhanden. Als besonderer Fortschritt ist die Ausstattung der Aborte mit einer Wasserspülung mit dem System »Kremer« zu bemerken.

Das Wohnhaus ist noch heute in authentischer Weise mit den originalen Fensteröffnungen erhalten. Die rückwärtigen Balkonbauten wurden zurückhaltend gestaltet, so dass das Erscheinungsbild nicht beeinträchtigt ist. Als charakteristisches Beispiel für den Kleinwohnungsbau und die dafür angewandte sparsame Bauweise ist das Wohnhaus baugeschichtlich bedeutsam. Durch seinen engen Bezug zur wirtschaftlichen Entwicklung von Cunersdorf wird dem Gebäudeensemble zudem ortsgeschichtliche und sozialgeschichtliche Bedeutung zugesprochen.

Lfd/2020

Datierung	1928 (Mehrfamilienwohnhaus)
Ausweisungsstelle	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	LX/3/7A
Aufnahmejahr	1997
Fotograf	Richter/Wagler
Beschreibung	Wohnhaus in offener Bebauung, Rückansicht



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

LX/3/6A
1997
Richter/Wagler
Wohnhäuser in offener Bebauung



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 08985185 A
2018
Fischer, Mandy
Wohnhaus einer Siedlung



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 08985185 B
2018
Fischer, Mandy
Wohnhaus einer Siedlung



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 08985185 C
2018
Fischer, Mandy
Wohnhaus einer Siedlung - Rückseite von Dorfstraße aus

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

