Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 08970684

Kreis Leipzig

Gemeinde Böhlen, Stadt

Anschrift Zehmener Straße 9

Gem. * Fl-stck. * Flur Großdeuben * 64/5

Kurzcharakteristik

Villa mit Einfriedung; repräsentativer, qualitätvoller Bau im Reformstil, guter Erhaltungszustand, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

zweigeschossiger Bau, verputzt über Natursteinsockel, hohes Mansardgiebeldach, an der Straßenseite eingezogene Gebäudeecken, hier Traufe von viereckigen Pfeilern gestützt, über dem Mittelteil mit Eingang hoher Giebel, vornehme Wirkung des Gebäudes vor allem durch seine ausgewogenen Proportionen und dem Kontrast von Naturstein und Glattputz erzielt, dazu der Einsatz von Holz an der Traufe und den seitlichen Giebeln, Dekor äußerst zurückhaltend und nur akzentuierend, so an der Rahmung des Hauseingangs;
Teil der Villenbebauung, die im Zuge der Entwicklung von Großdeuben zum Vorort von Leipzig entstand, hieraus ortsentwicklungsgeschichtlicher Aussagewert abzuleiten, als herausragendes Beispiel der Villenarchitektur im Reformstil der Zeit um 1910/15, geplant durch den überregional bedeutenden Architekten Theodor Ferber (Berlin) für den in seiner Zeit ebenso wichtigen Bauingenieur Paul Ranft, verkörpert der Bau zudem einen großen baugeschichtlichen Zeugniswert

LfD/2011

Datierung 1911 (Villa)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer **LV/38/20**
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung



Fotonummer **LV/38/21**
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung



Fotonummer **F 08970684 A**
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Trajkovits, Thomas
Beschreibung Villa mit Einfriedung

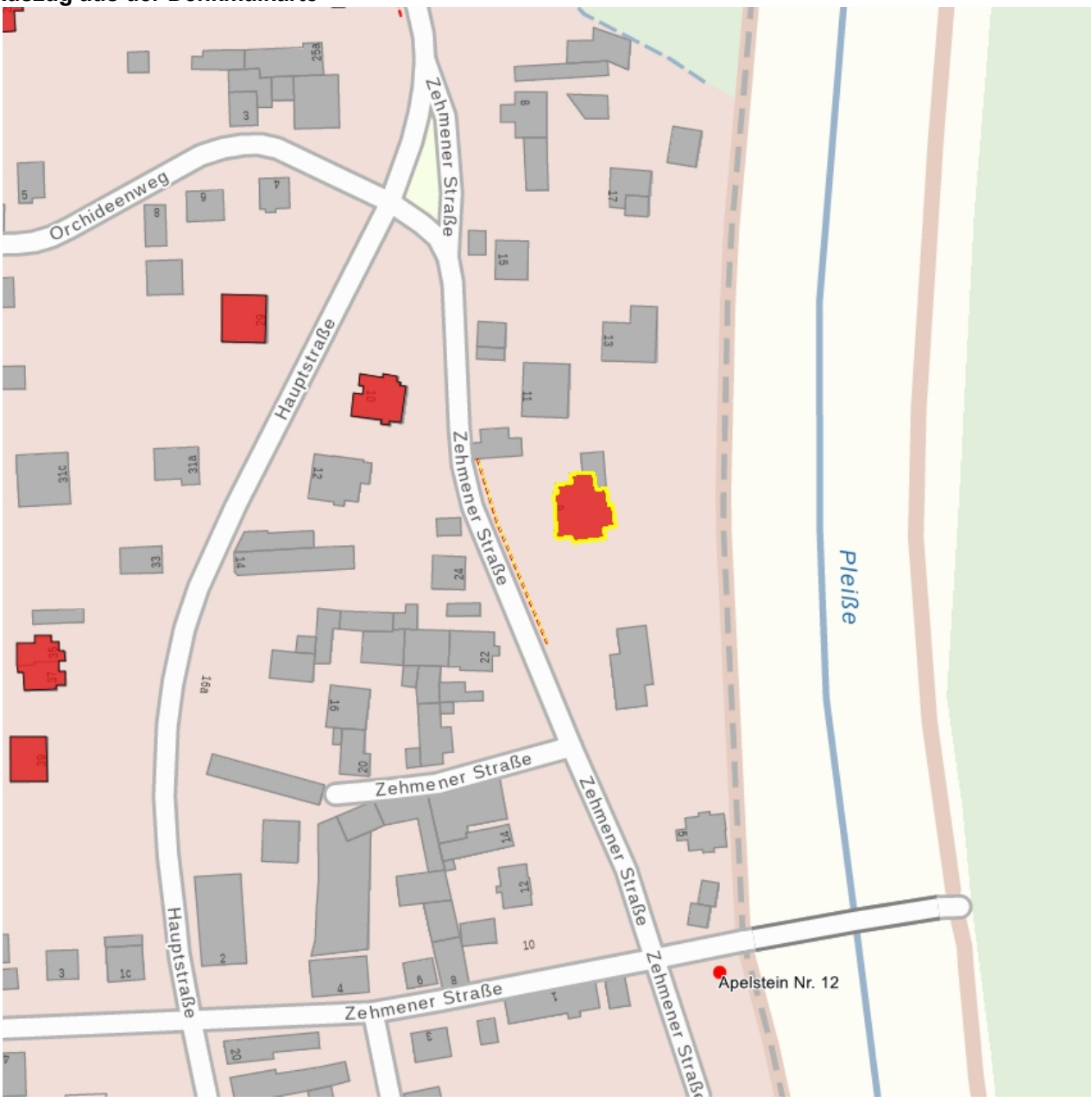


Fotonummer **F 08970684 B**
Aufnahmejahr 2011
Fotograf Trajkovits, Thomas
Beschreibung Villa mit Einfriedung



Fotonummer	**F 08970684 C**
Aufnahmejahr	2011
Fotograf	Trajkovits, Thomas
Beschreibung	Villa mit Einfriedung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.