

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	08970496
<b>Kreis</b>	Leipzig, Stadt
<b>Gemeinde</b>	Leipzig, Stadt
<b>Anschrift</b>	Leibnitzstraße 6; 8
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Liebertwolkwitz * 71/b; 71/a

### Kurzcharakteristik

Doppelmietshaus in offener Bebauung; Klinkerfassade, typisches Mietshaus der Wende zum 19. Jahrhundert, baugeschichtlich und ortsgeschichtlich von Interesse

### Denkmaltext

Schuhmachermeister August Friedrich Karl Gerhard ließ 1871/1872 Wohnhaus und Stall auf dem Grundstück der heutigen Nr. 8 erbauen (Maurermeister F. K. Kermes), das bereits 1902 einem Neubau weichen musste. Mit jeweils zwei unterschiedlich großen Wohnungen pro Etage wurde dieses Gebäude nebst rückwärtiger Stallungen bis März 1903 durch den ortsansässigen Maurermeister Theodor Calov im Eigenauftrag aufgeführt. Das um eine Achse schmalere Zwillingshaus Nr. 6 (ehemals mit Laden) und das rückwärtige Werkstattgebäude entstanden durch Calov einige Monate später für den Klempnermeister Arthur Zernack. Im Hinterhaus erfuhren neben der Werkstelle auch Lagerräume und das Waschhaus ihre Einrichtung. Eine Werkstatt im Hofgebäude bei Nr. 8 ließ der Drechslermeister und Hausbesitzer Wilhelm Roder 1912 einbauen. In den Jahren 2002/2003 erfolgten die Sanierung und ein Umbau des Doppelhauses für altersgerechtes Wohnen, initiiert vom Verein Arbeiterwohlfahrt Leipziger Land. Rotes Sichtklinkermauerwerk prägt die Fassaden über gelbem Klinkersockel, Kunststein-Formteile übernehmen Gliederung und Dekoration vor allem der Beletage. Einie Fensterverdachungen besitzen Giebel und Konsolen mit Giebelaufsätzen; an der Traufe befinden sich historistische Stuckkonsolen. Die Zugangstüren der rückwärtig liegenden Hauseingänge sind neu. Für den wirkungsvollen Wohnhausbau in Nähe des Ortszentrums besteht als Dokument der gründerzeitlichen Phase in der Geschichte von Liebertwolkitz ein baugeschichtlicher Wert.

LfD/2017

**Datierung** 1902-1903 (Doppelmietshaus)

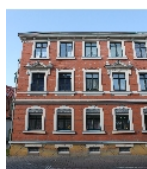
**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>LII/24/16</b>
Aufnahmejahr	1996
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Doppelmietshaus in offener Bebauung



<b>Fotonummer</b>	<b>F 08970496 G</b>
Aufnahmejahr	2017
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Doppelmietshaus in offener Bebauung



<b>Fotonummer</b>	<b>F 08970496 H</b>
Aufnahmejahr	2017
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Mietshaus in halboffener Bebauung, Zwillingshaus mit Nr. 6



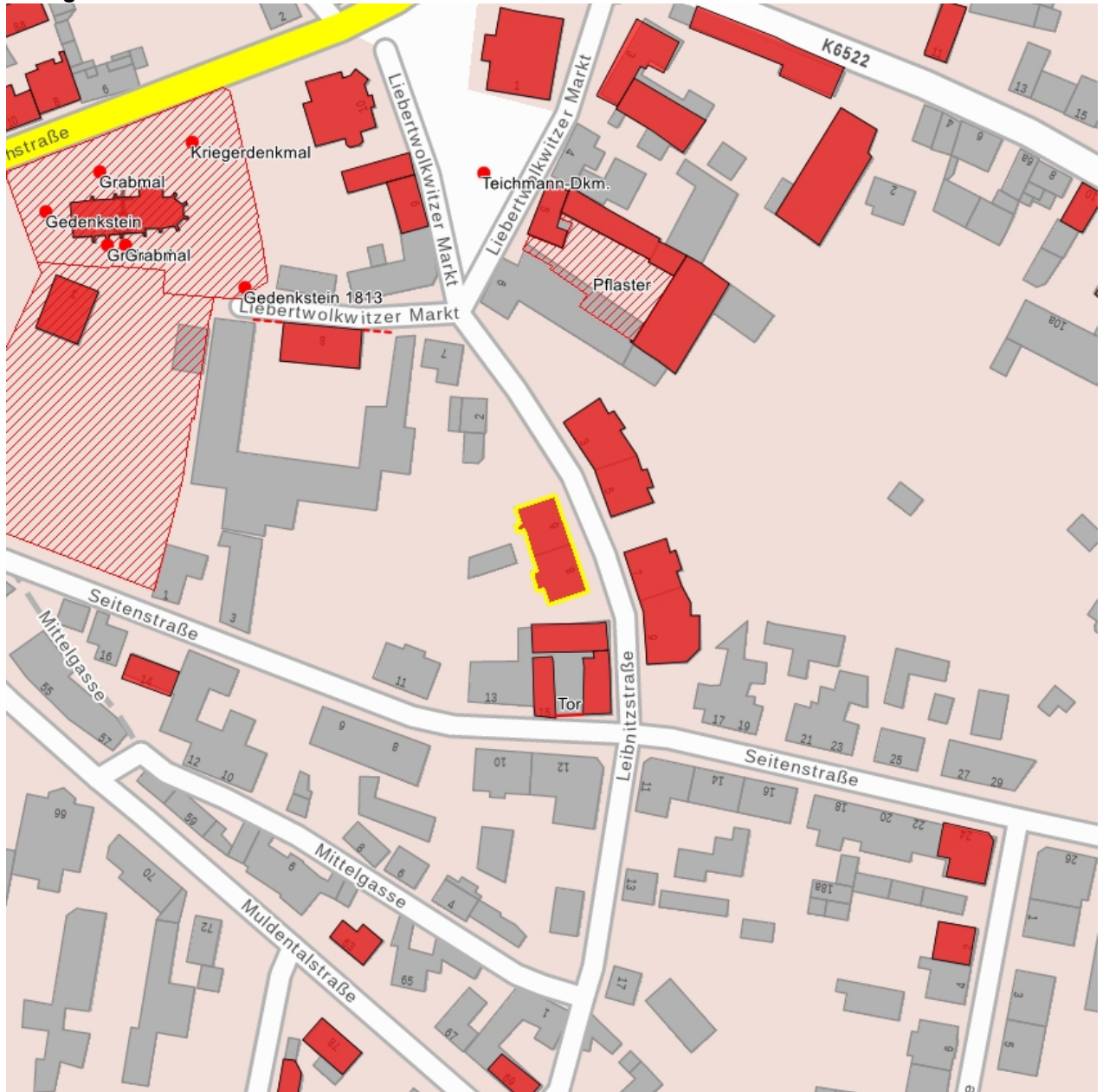
<b>Fotonummer</b>	<b>F 08970496 I</b>
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Doppelmietshaus in offener Bebauung



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 08970496 J**  
2022  
Nitzsche, Mathis  
Doppelmietshaus in offener Bebauung

### Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

