

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	08970486
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Engelsdorfer Straße 45
Gem. * Fl-stck. * Flur	Mölkau * 13/c

Kurzcharakteristik

Mietshaus in offener Bebauung, mit Ladenanbau; Putzfassade, typischer Bau der späten 1920er Jahre in unmittelbarer Nähe zum expressionistischen Rathaus, baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Im "Knick" der Hauptstraße in Mölkau erbaute die Gemeinde ein Wohnhaus nebst Ladenanbau 1930/1931, nach Plänen und statischen Berechnungen des ortsansässigen Architekten Theodor Hofmann und in Bauauftragung der Bauhütte Leipzig GmbH für die Umsetzung. Mit der Leitung der Arbeiten wurde Architekt Hermann Mäding betraut. Das Sechs-Familien-Wohnhaus besaß jeweils eine Wohnung im Erd- und Dachgeschoss sowie zwei Mieteinheiten in den beiden oberen Etagen. Im Parterre waren zudem einige Räume als Lager dem eingeschossigen Ladenanbau zugeschlagen (zeitweise von der Konsumgenossenschaft genutzt). Für den 21. Januar 1999 datiert ist ein Antrag für Fassadensanierung und Ausbau des Dachgeschosses. Dunkelbraune Klinker geben dem verputzten Gebäude Rahmung und Dekor. Unverzichtbar für die Architektur sind die Fenster in Sechserteilung und die Treppenhausfenster mit Querspaltung und die Fassung der Fenster an allen Fassaden durch gefasst. Der Eckbau mit seinem wirkungsvollen, ziegelgedeckten Dach setzt einen wichtigen Akzent an einer der wichtigsten Kreuzungen in Mölkau und korrespondiert mit dem in der Nähe stehenden Rathaus. Die Baugruppe ist städtebaulich unverzichtbar, besitzt einen baugeschichtlichen und ortsentwicklungsgeschichtlichen Wert.
LfD/2015

Datierung 1930-1931 (Mietshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	XLVI/86/5
Aufnahmejahr	1995
Fotograf	Podlesch, Eva; Schürholz, Sabine
Beschreibung	Mietshaus in offener Bebauung

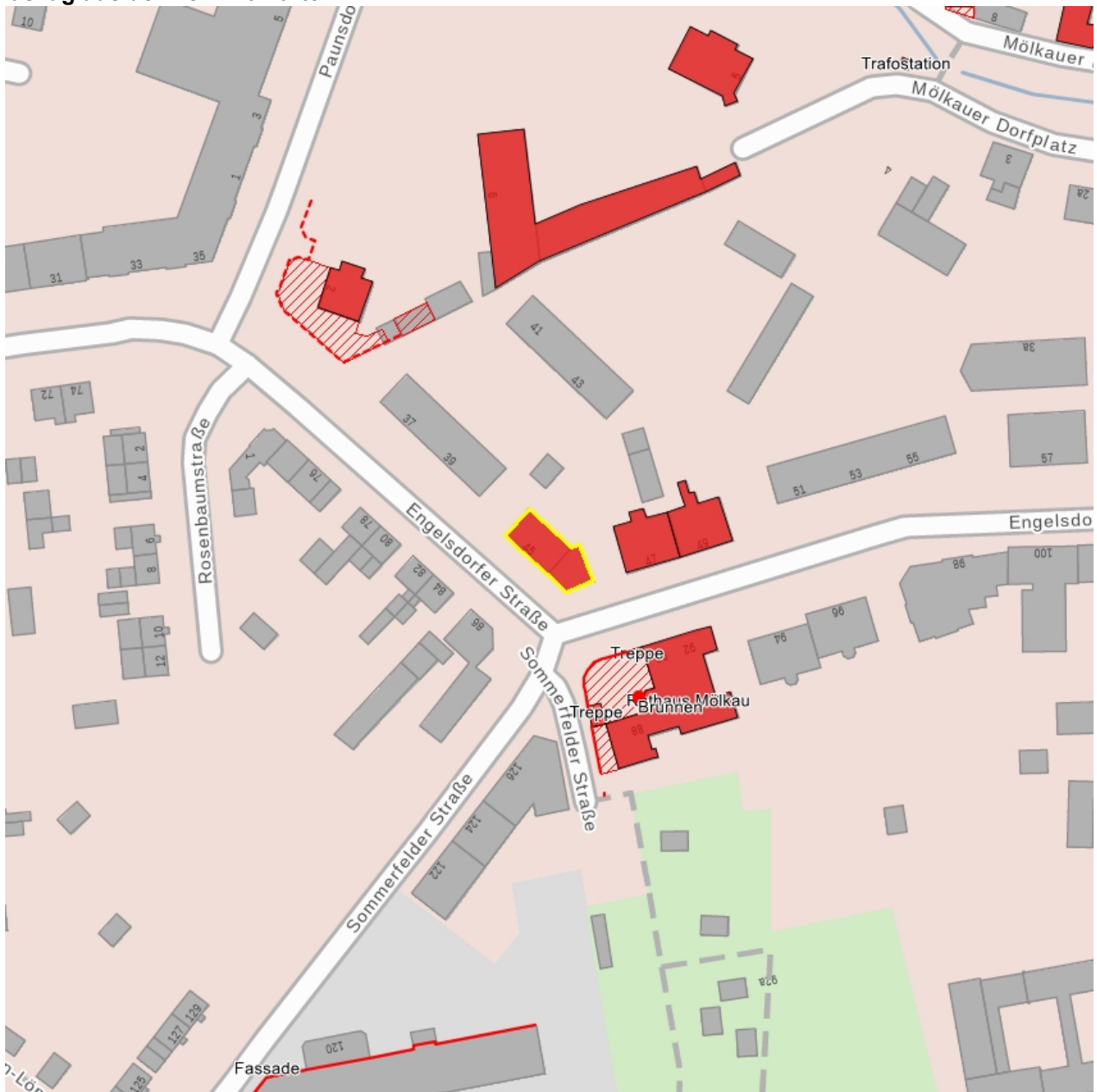


Fotonummer	XLVI/86/6
Aufnahmejahr	1995
Fotograf	Podlesch, Eva; Schürholz, Sabine
Beschreibung	Mietshaus in offener Bebauung



Fotonummer	F 08970486 A
Aufnahmejahr	2020
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Mietshaus in offener Bebauung, mit Ladenanbau

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

