

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	08970479
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Engelsdorfer Straße 47
Gem. * Fl-stck. * Flur	Mölkau * 13/b

Kurzcharakteristik

Doppelmietshaus (mit Nr. 49) in halboffener Bebauung; mit Laden, Putzfassade, stattlicher Jugendstilbau im Ortskern gegenüber dem ehemaligen Gemeindeamt, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Strahlenden Jugendstil zeigt die Fassade des 1903-1905 im Auftrag von Baumeister Otto Unger errichteten Hauses, gegenüber welchem sich das später erbaute Mölkauer Rathaus befindet. Der Antrag "zu einem Wohngebäude als halbes Gruppengebäude" wurde zunächst abgelehnt, drei Monate später aber genehmigt. Zunächst waren auch eine Bäckerei und Waschhaus vorgesehen, im Bauverlauf ein Nebengebäude mit Groß- und Kleinviehschlachtung, Pferdestall mit Heuboden, Wagenschuppen und wiederum Waschküche beantragt. Dieses Gebäude entstand allerdings nicht als Seitenflügel im Hof sondern frei stehend erst 1905. Neben einer Mietwohnung im Erdgeschoss des Vorderhauses entstand zudem eine Ladenwohnung, in den beiden Stockwerken waren jeweils zwei Mietparteien vorgesehen. Im Herbst 1929 erhielt eine ungenehmigt eingebaute zweite Dachwohnung wegen der herrschenden Wohnungsnot die behördliche Genehmigung als Notwohnung. 1936 ist die Umnutzung des Pferdestalls in eine Garage aktenkundig, die Fleischerei sollte 1993 in ein Imbißrestaurant umgestaltet werden. Die Putzfassade (des Doppelhauses mit Nr. 49) ist durch Lisenen und Stuckdekor reich dekoriert, die Verwendung von Sandsteinwerkstein im Sockelbereich wirkt großzügig und ansprechend. Die Ladenfront und die Wandfliesen im Geschäfts sind weitgehend original erhalten, wie auch Teile der qualitätvollen Innenausstattung. Fassadensanierung 2017. Als Zwillingshaus in städtebaulich markanter Lage, in Korrespondenz mit dem gegenüber stehenden architektonisch bedeutsamen Mölkauer Rathaus, besitzt das Haus einen baugeschichtlichen, ortsteilenwicklungsgeschichtlichen und ortsbildcharakterisierenden Wert. LfD/2016, 2017

Datierung 1903-1905 (Hälfte eines Doppelmietshauses)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	LII/27/28
Aufnahmejahr	1996
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Doppelmietshaus (Nr. 47, Nr. 49) in offener Bebauung



Fotonummer	LII/27/29
Aufnahmejahr	1996
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Mietshaus; Fassadenausschnitt



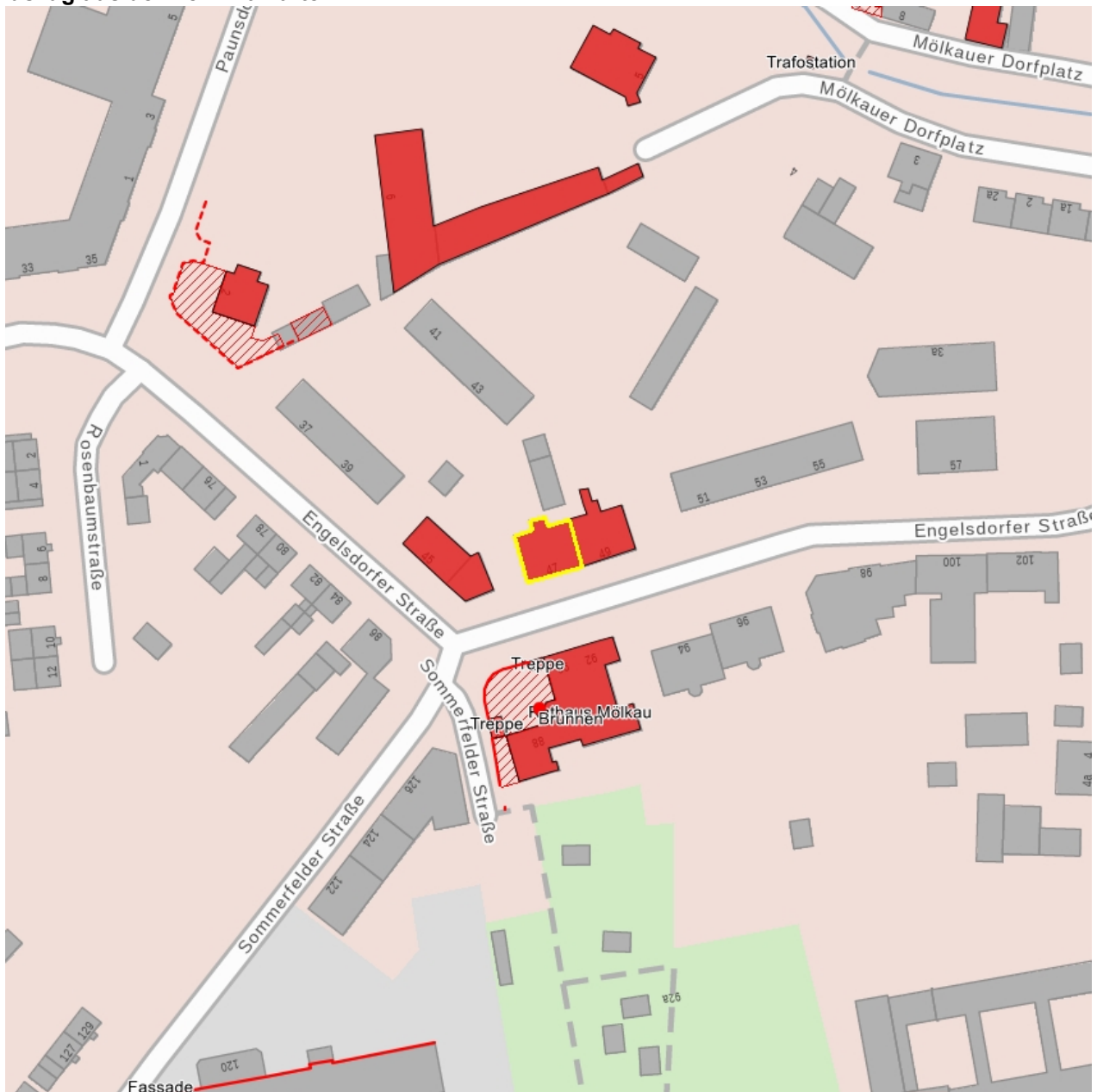
Fotonummer	F 08970479 D
Aufnahmejahr	2020
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Doppelmietshaus (Nr. 47/49)



Fotonummer
Aufnahmejahr
Fotograf
Beschreibung

F 08970479 E
2020
Nitzsche, Mathis
Doppelmietshaus (Nr. 47/49)

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

