

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 08970447

Kreis Leipzig, Stadt

Gemeinde Leipzig, Stadt

Anschrift Gartenstraße 3

Gem. * Fl-stck. * Flur Sommerfeld * 224c; 229/30

Kurzcharakteristik

Wohnhaus in offener Bebauung, mit Wäschemangel im Keller und Einfriedung; alte Ortslage Sommerfeld, Putzfassade mit Klinkergliederung, Walmdach, interessante Architektur im Stil der 1930er Jahre, baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Wilhelm Günther ist mit seiner Baufirma der Ausführende für das Wohnhaus mit vier Kleinwohnungen, welches die Gemeinde Engelsdorf in den Jahren 1928/1929 erbauten ließ. Pläne und Statik steuerte Architekt Ernst Riedel bei. Jede Mietpartei konnte über 70 Quadratmeter verfügen, aufgeteilt auf drei Zimmer, Wohnküche (mit Austritt), Flur sowie Bad mit WC; für den Keller waren die Einrichtung einer Waschküche und Aufstellung einer elektrischen Wäscherolle (Nr. 11191 System Seiler) beabsichtigt. Das von der Straßenfront zurückgesetzte zweigeschossige Gebäude besitzt eine Putzfassade über höherem Ziegelsockel, eine Traufe aus Sichtklinkern sowie einen mittig angeordneten, prägenden Mittelrisalit, der den Hauseingang sowie das Treppenhaus mit der bauzeitlichen Fensterverglasung aufnimmt und in einen Dreiecksgiebel mündet. Sanierungsarbeiten fanden zwischen 2004 und 2008 statt, ein Erhalt von Teilen der original überkommenen Ausstattung ist zu konstatieren. Zum Ensemble gehören der Vorgarten und die historische Einfriedung. Der Zeugniswert als sozialer kommunaler Wohnungsbau vom Ende der zwanziger Jahre des 20. Jahrhunderts ist unbenommen. Das Gebäude besitzt einen baugeschichtlichen Wert als sozialer Wohnbau als dem 1. Drittel des vorigen Jahrhunderts und Dokument der Ortsentwicklung. LfD/2016, 2017

Datierung 1928-1929 (Wohnhaus); 1928-1929 (Wäschemangel)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer IL/43/4A
Aufnahmejahr 1996
Fotograf Schürholz, Sabine; Noack, Thomas
Beschreibung Wohnhaus in offener Bebauung



Fotonummer IL/43/5A
Aufnahmejahr 1996
Fotograf Schürholz, Sabine; Noack, Thomas
Beschreibung Wohnhaus; Detailansicht

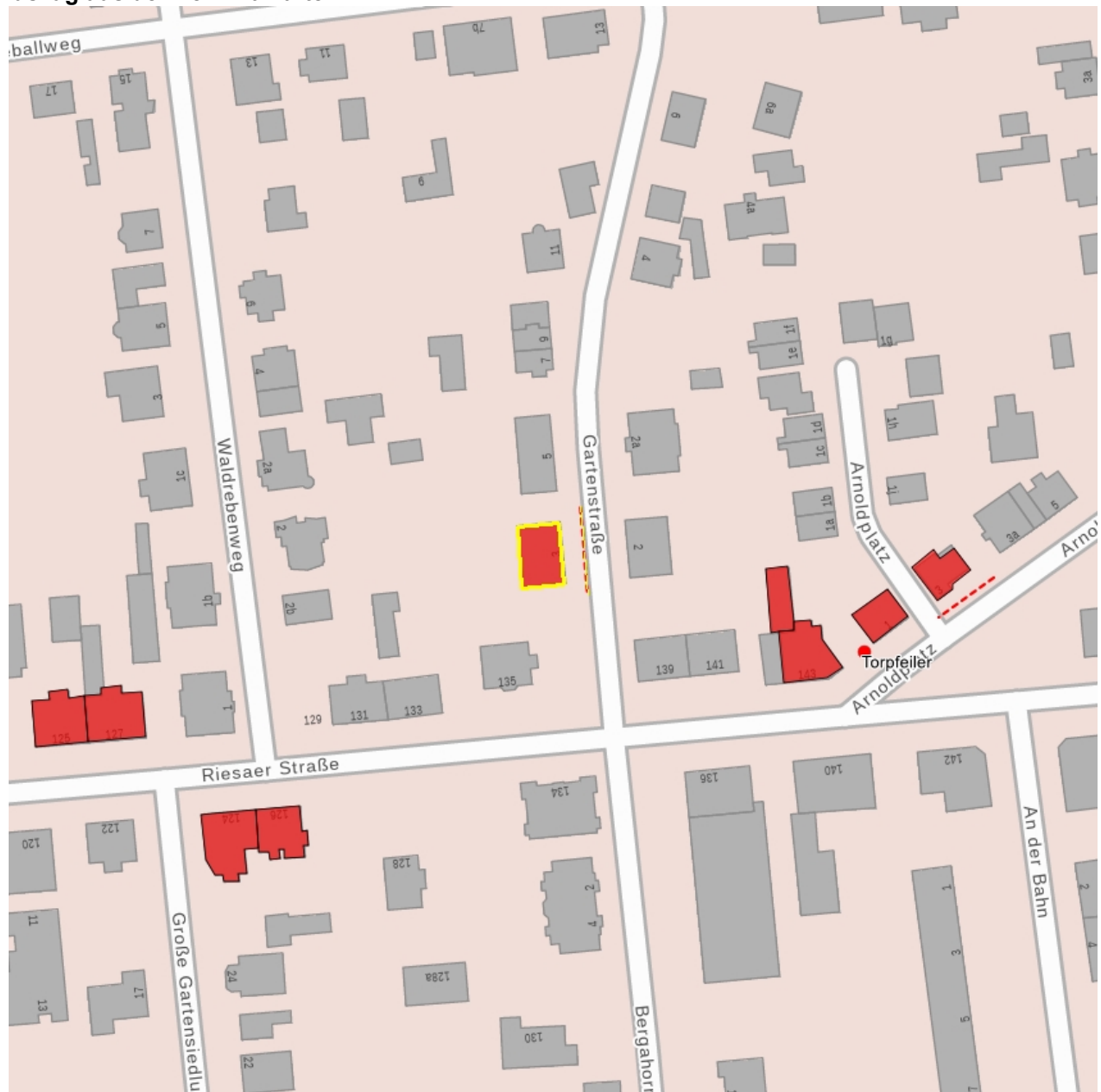


Fotonummer F 08970447 D
Aufnahmejahr 2020
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Wohnhaus in offener Bebauung, mit Einfriedung



Fotonummer F 08970447 E
Aufnahmejahr 2020
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Wohnhaus in offener Bebauung, mit Einfriedung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND
urheberrechtlich geschützt.

