

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

| | |
|-------------------------------|---------------------------|
| Obj.-Dok.-Nr. | 08970391 |
| Kreis | Leipzig, Stadt |
| Gemeinde | Leipzig, Stadt |
| Anschrift | Albrechtshainer Straße 96 |
| Gem. * Fl-stck. * Flur | Zweinaundorf * 70/x |

Kurzcharakteristik

Wohn- und Geschäftshaus in offener Bebauung, mit historischen Werbeschriften; Putzfassade, Walmdach, mit Laden, Gebäude im Stil des Expressionismus, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Arthur Böhme beehrte im März 1931 die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Ladeneinbau auf einem gut eintausend Quadratmeter großen Baugrundstück (ehemals Lindenstraße 10) und legte Pläne des Architekten Rudolf Kegel vor, der hernach die Bauleitung und die Firma Schulze & Naunhof die Ausführung übernehmen sollte. Durch Verzögerungen begannen die Arbeiten erst im Sommer 1932 durch den nun leitenden Bauunternehmer Robert Jahr. Vom 28. April 1933 datieren Schlussprüfung und die Gestattung der Ingebrauchnahme. Kompakt wirkt der zweigeschossige, von einem Mansarddach überfangene Baukörper, über dessen seitlichen Anbau der Hauszugang realisiert ist. Großzügig und werbewirksam zeigen sich die über Eck liegende Schaufensterfront und der Ladeneingang. Ein umlaufendes, einlagiges sichtbares Klinkerband und ein Gesims durchgezogener Fenstersohlbänke bilden mit der ebenfalls dunklen Fassung der Fensterrahmen einen kräftigen Kontrast zur hellen Putzfassade. Für die 1930er Jahre typische, zurückhaltend konzipierte Dachhäuser ermöglichen die Wohnnutzung über den beiden Volletagen. Gediegen und elegant ist die erhaltene bauzeitliche Ausstattung (Ladenfenster teilweise mit alten Werbeschriften), die Einfassung des Vorgartens teilweise aus Beuchaer Granitsteinen gefügt. LfD/2014, 2017

Datierung 1931-1933 (Wohn- und Geschäftshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



| | |
|-------------------|---|
| Fotonummer | LII/38/E |
| Aufnahmejahr | 1996 |
| Fotograf | Noack, Thomas |
| Beschreibung | Wohn- und Geschäftshaus in offener Bebauung |



| | |
|-------------------|---|
| Fotonummer | F 08970391 A |
| Aufnahmejahr | 2018 |
| Fotograf | Nitzsche, Mathis |
| Beschreibung | Wohn- und Geschäftshaus in offener Bebauung |

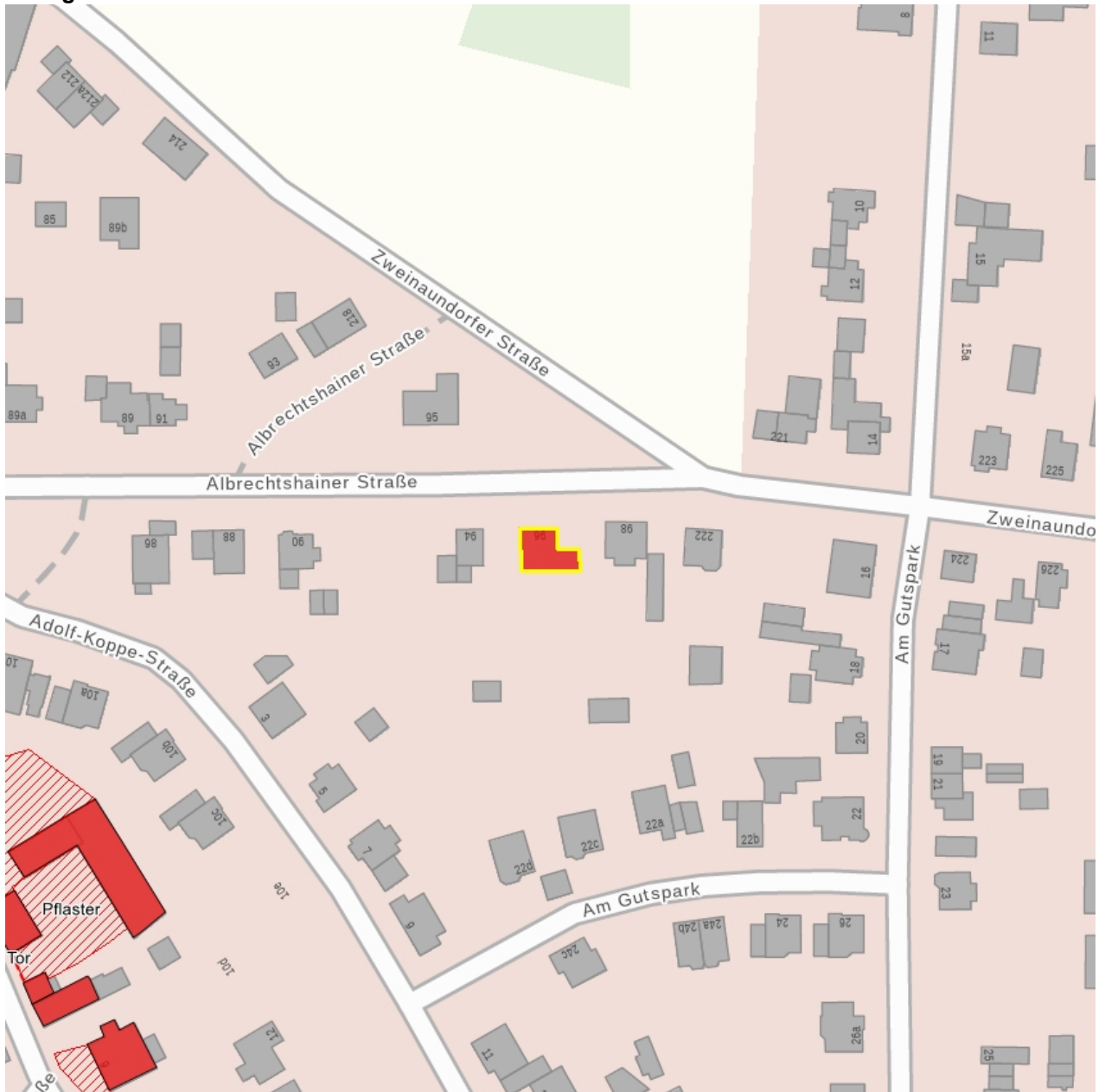


| | |
|-------------------|---|
| Fotonummer | F 08970391 B |
| Aufnahmejahr | 2019 |
| Fotograf | Nitzsche, Mathis |
| Beschreibung | Wohn- und Geschäftshaus in offener Bebauung |



| | |
|-------------------|---|
| Fotonummer | F 08970391 C |
| Aufnahmejahr | 2024 |
| Fotograf | Noack, Thomas |
| Beschreibung | Wohn- und Geschäftshaus in offener Bebauung |

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

