

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	08970391
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Albrechtshainer Straße 96
Gem. * Fl-stck. * Flur	Zweinaundorf * 70/x

Kurzcharakteristik

Wohn- und Geschäftshaus in offener Bebauung, mit historischen Werbeschriften; Putzfassade, Walmdach, mit Laden, Gebäude im Stil des Expressionismus, baugeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Arthur Böhme beehrte im März 1931 die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Ladeneinbau auf einem gut eintausend Quadratmeter großen Baugrundstück (ehemals Lindenstraße 10) und legte Pläne des Architekten Rudolf Kegel vor, der hernach die Bauleitung und die Firma Schulze & Naunhof die Ausführung übernehmen sollte. Durch Verzögerungen begannen die Arbeiten erst im Sommer 1932 durch den nun leitenden Bauunternehmer Robert Jahr. Vom 28. April 1933 datieren Schlussprüfung und die Gestattung der Ingebrauchnahme. Kompakt wirkt der zweigeschossige, von einem Mansarddach überfangene Baukörper, über dessen seitlichen Anbau der Hauszugang realisiert ist. Großzügig und werbewirksam zeigen sich die über Eck liegende Schaufensterfront und der Ladeneingang. Ein umlaufendes, einlagiges sichtbares Klinkerband und ein Gesims durchgezogener Fenstersohlbänke bilden mit der ebenfalls dunklen Fassung der Fensterrahmen einen kräftigen Kontrast zur hellen Putzfassade. Für die 1930er Jahre typische, zurückhaltend konzipierte Dachhäuser ermöglichen die Wohnnutzung über den beiden Volletagen. Gediegen und elegant ist die erhaltene bauzeitliche Ausstattung (Ladenfenster teilweise mit alten Werbeschriften), die Einfassung des Vorgartens teilweise aus Beuchaer Granitsteinen gefügt. LfD/2014, 2017

Datierung 1931-1933 (Wohn- und Geschäftshaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	LII/38/E
Aufnahmejahr	1996
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Wohn- und Geschäftshaus in offener Bebauung



Fotonummer	F 08970391 A
Aufnahmejahr	2018
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Wohn- und Geschäftshaus in offener Bebauung

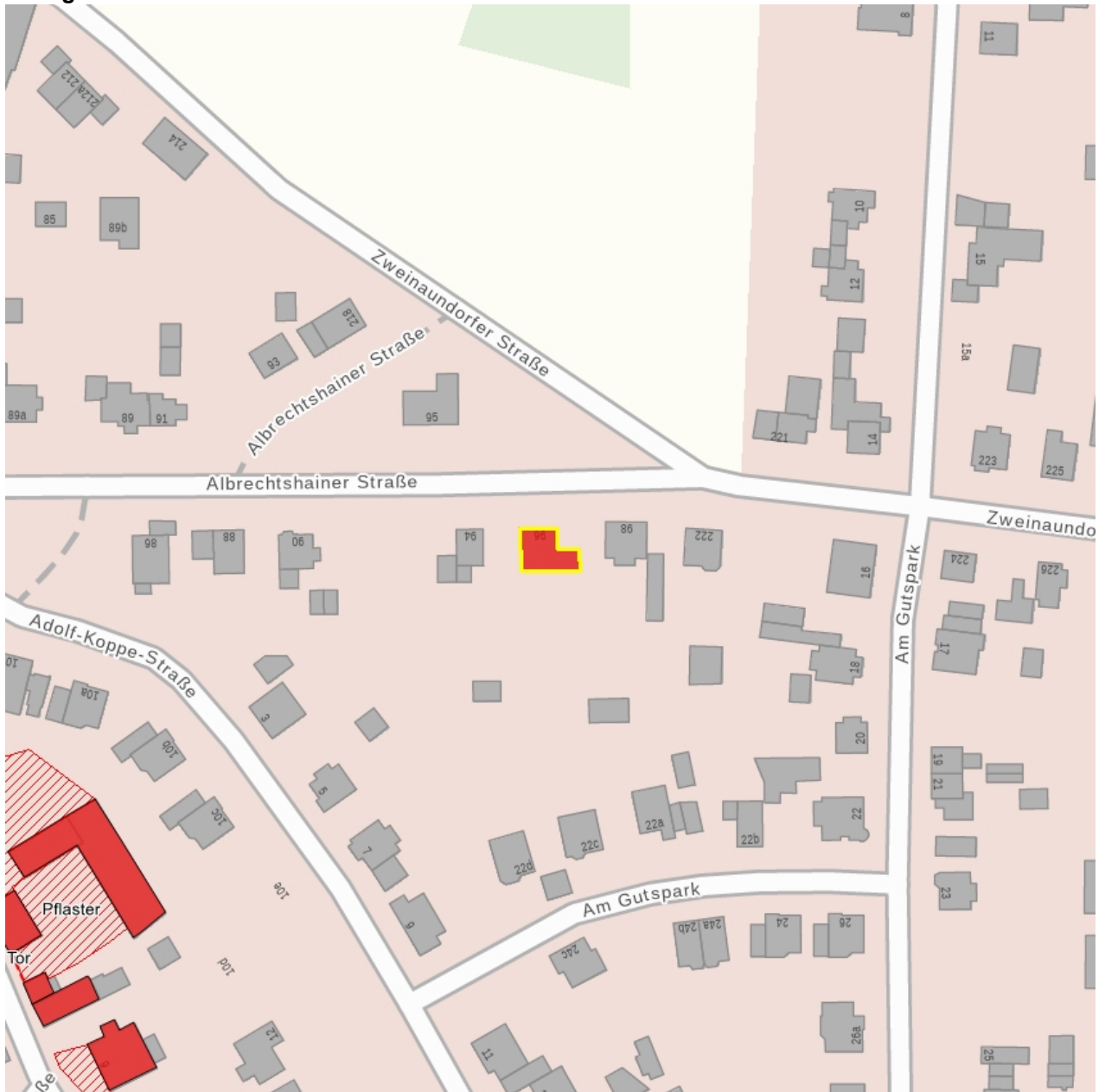


Fotonummer	F 08970391 B
Aufnahmejahr	2019
Fotograf	Nitzsche, Mathis
Beschreibung	Wohn- und Geschäftshaus in offener Bebauung



Fotonummer	F 08970391 C
Aufnahmejahr	2024
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Wohn- und Geschäftshaus in offener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

