

Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr.	08970342
Kreis	Leipzig, Stadt
Gemeinde	Leipzig, Stadt
Anschrift	Klingerstraße 36
Gem. * Fl-stck. * Flur	Engelsdorf * 348/1
Bauwerksname	Eisenbahnersiedlung Engelsdorf (Sachgesamtheit)

Kurzcharakteristik

Einzeldenkmal o. g. Sachgesamtheit: Mietshaus (siehe auch Sachgesamtheitsdokument – Obj. 08970466, Klingerplatz 1-5); Putzfassade, Bestandteil einer Siedlung, baugeschichtlich und sozialgeschichtlich von Bedeutung

Denkmaltext

Über den Plänen steht "Haus IX" einer Baugruppe, die 1912 von Architekt Ernst Steinkopf für die Baugenossenschaft der Eisenbahnbediensteten in Leipzig-Engelsdorf eGmbH entworfen wurde. Zunächst zeigen die Grundrisse zwei Wohnungen pro Etage mit AWC. Tekturen, einen Monat nach Antragstellung eingereicht, bringen den Wunsch nach einer dritten Mieteinheit begründet zum Ausdruck: "Da wir vornehmlich für die niedrigst Besoldeten der Königlichen Sächsischen Staatseisenbahnen die Wohnungen beschaffen müssen, so können wir dies mit der Bauart besser erreichen, weil diese Wohnungen bedeutend billiger sind und daher solche kleinen Wohnungen schneller als große vermietet werden". Zum 5. Februar 1913 erfolgte die Gestattung der Ingebrauchnahme. Balkonanbauten zum Innenhof stammen von 1998, Sanierungsarbeiten des mittlerweile privatisierten Gebäudes aus den Jahren 2005/2006. Nur wenige Mauerschichten in roter Farbe zeigt der sichtbelassene Sockel, zurückhaltende Fassadengliederung die Putzflächen. Einen Akzent setzt ein nur schwach vorstehender erkerähnlicher Vorbau am linken Rand der Fassade und die Rahmung der Haustür mit halbrundem Oberlicht. Malerisch wirken die polygonalen Dachhäuschen auf der ziegelgedeckten Dachhaut. Dem Haus ist eine Rasenfläche vorgelagert; es setzt den Architekturgedanken des Nachbarhauses Nr. 38, ein Eckbau an der Harpstedter Straße, sozusagen fort. Beide Gebäude sind in Summe zu betrachten. Ein baugeschichtlicher Wert ist festgestellt.

LfD/2019

Datierung 1912-1913 (Mehrfamilienwohnhaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer LII/49/33
Aufnahmejahr 2996
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus einer Siedlung

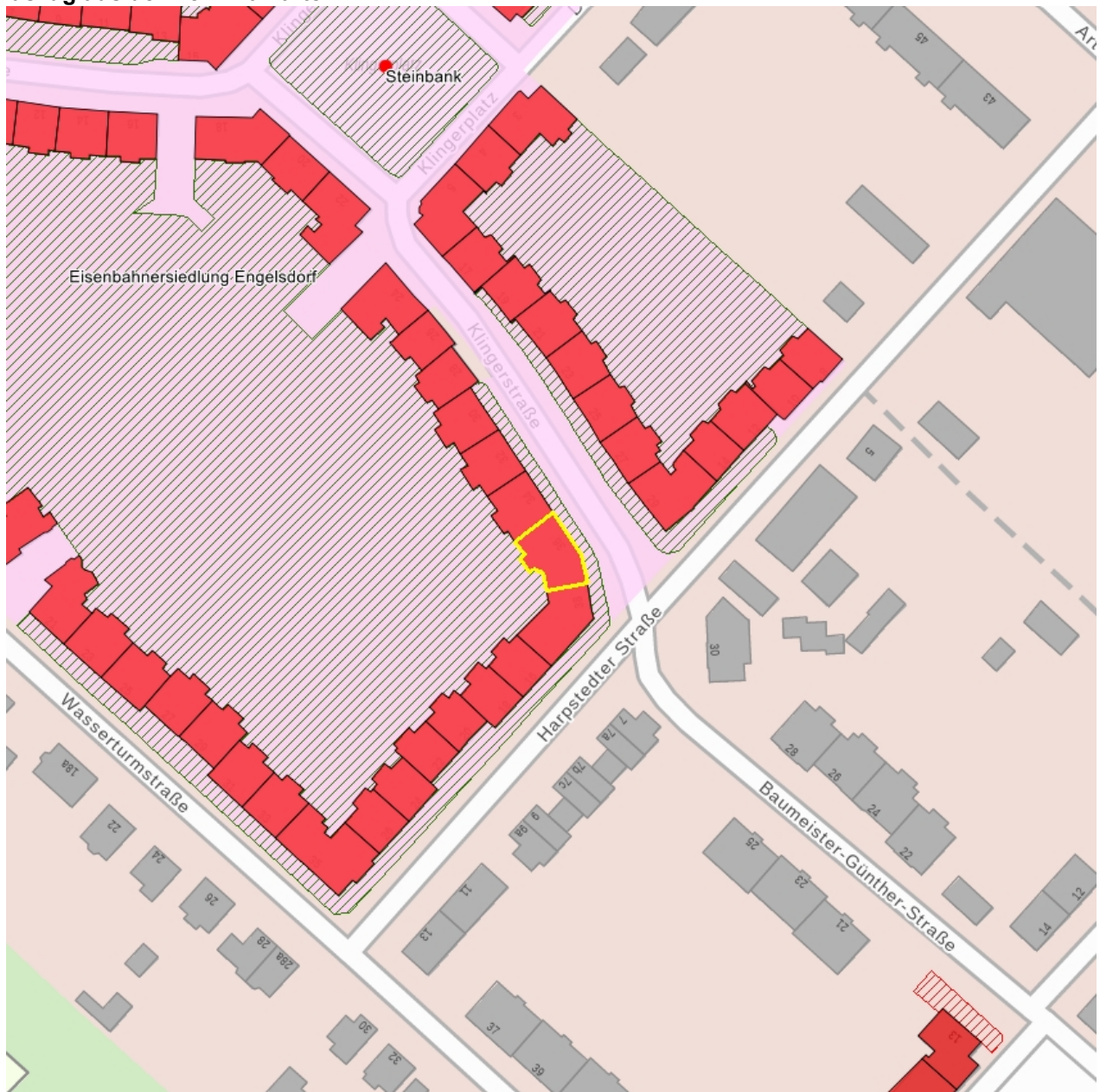


Fotonummer LII/48/1
Aufnahmejahr 1996
Fotograf Noack, Thomas
Beschreibung Mietshaus; Haustür



Fotonummer F 08970342 A
Aufnahmejahr 2024
Fotograf Nitzsche, Mathis
Beschreibung Mietshaus

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND
urheberrechtlich geschützt.

