

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	08967474
<b>Kreis</b>	Erzgebirgskreis
<b>Gemeinde</b>	Geyer, Stadt
<b>Anschrift</b>	August-Bebel-Straße 1
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Geyer * 100

### Kurzcharakteristik

Ehemaliges Wohnstallhaus; Obergeschoss Fachwerk verschiefert, Relikt ländlicher Holzbauweise, ortsbildprägende Lage, baugeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

Das Wohnstallhaus (ehemals Zwönitzer Straße 82) ist dem äußeren Anschein nach in die erste Hälfte des 19. Jahrhunderts zu datieren; das Meilenblatt von 1789 zeigt an dieser Stelle ein kleineres Gebäude. Seit den 1890er Jahren wurden dem Wohnhaus nach und nach – je nach Nutzung – Anbauten hinzugefügt; so eine erste Erweiterung für Glasermeister Weigert 1895 für eine Wagenremise. 1949 wurde der nördliche Werkstattanbau umgebaut; 1955 ein Schornstein angefügt. Seit der Einrichtung der Bahnstrecke lag das Bauernhaus unmittelbar am Bahndamm. Der Zugang in der Hanglage erfolgte über die Bahnschienen und eine Treppe bis zur Haustür.

Das stattliche zweigeschossige Gebäude mit sechs Fensterachsen weist ein steiles, schiefergedecktes Krüppelwalmdach auf, welches auf der zugewandten Seite nahezu über die ganze Länge mit einem breiten Dachhecht mit Segmentbogenfenstern versehen ist. Das zweiriegelige Fachwerk im Obergeschoss ist verschiefert, der Giebelbereich verbrettert. Der Wirtschaftsraum (der Plan von 1895 nennt hier eine Tenne) im massiven Bereich des Bauernhauses ist im Äußeren noch an typischen Fensteröffnungen ablesbar. Die Gewände im Erdgeschoss sind aus Naturstein. Die Hauseingangstür wird durch einen Zahnschnittfries im Sturz besonders hervorgehoben. In großen Teilen sind historische Holzkastenfenster erhalten und es stehen Pfeiler der alten Grundstückseinfriedung am Gelände.

Als ein Relikt ländlicher Holzbauweise und mit seiner ortsbildprägenden Lage kommt dem Gebäude baugeschichtliche Bedeutung zu.

LfD/2019

<b>Datierung</b>	19. Jh. (Wohnstallhaus)
<b>Ausweisungsstelle</b>	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer** CV/76/25  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung



**Fotonummer** LVI/49/20A  
Aufnahmejahr 1997  
Fotograf Ehrlich  
Beschreibung Wohnhaus (Obergeschoss Fachwerk verschiefert)



**Fotonummer** F 08967474 A  
Aufnahmejahr 2018  
Fotograf Gühne, Dorit  
Beschreibung Wohnhaus, Ansicht von Osten



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

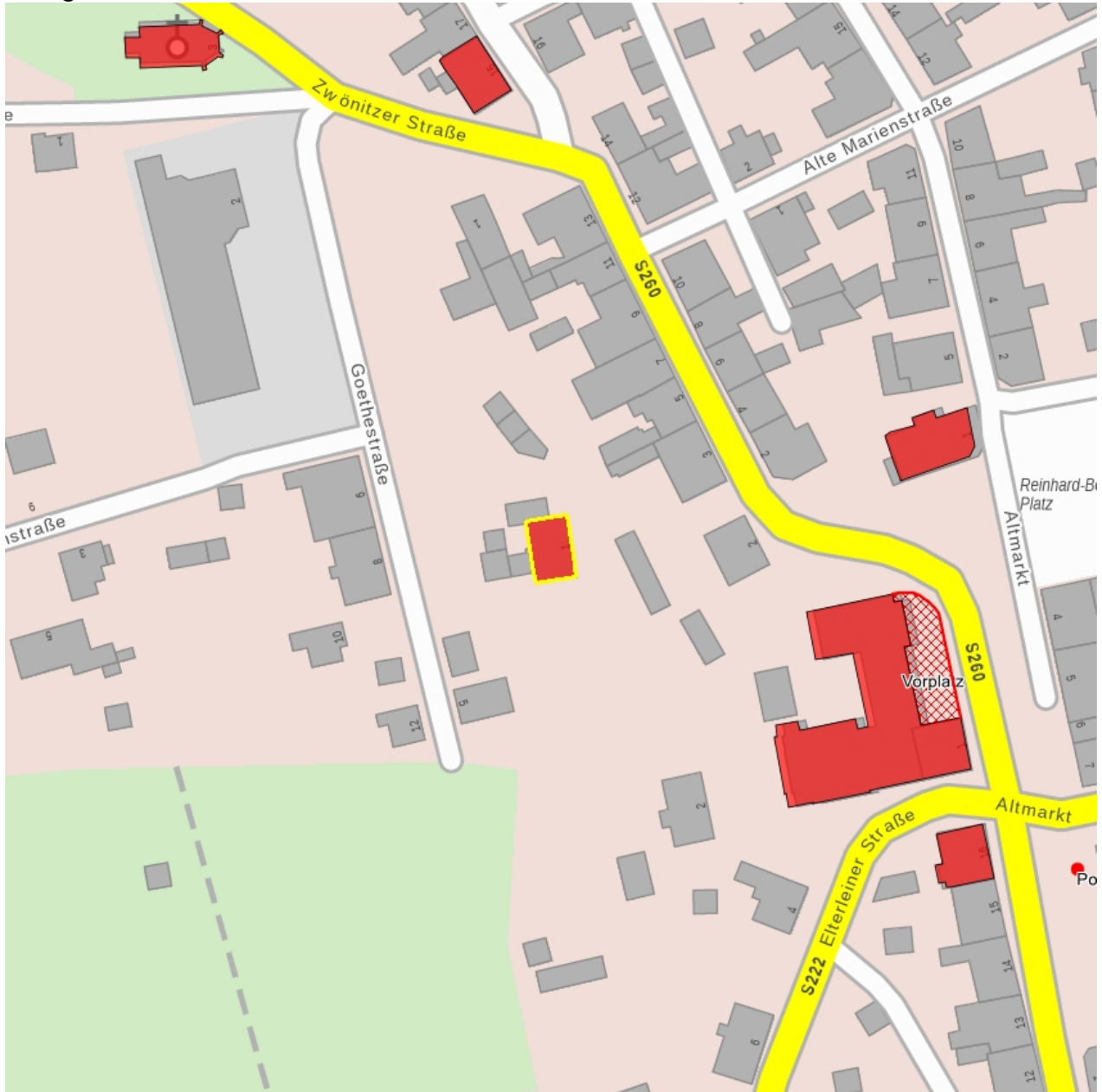
**F 08967474 B**  
2018  
Gühne, Dorit  
Wohnhaus, Ansicht von ONO



**Fotonummer**  
Aufnahmejahr  
Fotograf  
Beschreibung

**F 08967474 C**  
2018  
Gühne, Dorit  
Einfriedung

### Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

