Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 08966427

Kreis Leipzig

Gemeinde Markkleeberg, Stadt

Anschrift Mehringstraße 8

Gem. * Fl-stck. * Flur Gautzsch * 686

Kurzcharakteristik

Wohnhaus in offener Bebauung; typischer Bau in den traditionalistischen Formen der 1930er Jahre, ortsentwicklungsgeschichtliche und baugeschichtliche Bedeutung

Denkmaltext

1935/36 als Landhaus für den Arzt Dr. med. Hans Garms errichtet, Planung wohl durch den Leipziger Architekten Walter Born. Der Bauherr betrieb im Leipziger Süden eine Fabrik für Reformwaren "Thalysia" und war auch als Mediziner und Wissenschaftler auf diesem Gebiet tätig (einige Veröffentlichungen dazu). Zweigeschossiger Bau über L-förmigen Grundriss, Fassaden verputzt, Bruchsteinsockel, hohes Walmdach, am rückwärtigen, schmalen Gebäudeteil etwas niedriger, Erscheinungsbild insgesamt schlicht, wichtig akzentuierende Details wie halbrunder Treppenturm auf der Südseite, seitlich gelegenen Hauseingang mit Freitreppe, charakteristisch die bündig eingefügten Fenster; Läden der Erdgeschossfenster und loggiaartiger Küchenabtritt auf der Nordseite seit der letzten Sanierung nicht mehr vorhanden.
Das Gebäude ist ein Zeugnis für die bauliche Entwicklung von Gautzsch in den 1930er Jahren. Seit dem späten 19. Jh. entstand in Gautzsch, befördert durch den Rittergutsbesitzer Walter Kees, um die heutige Mehringstraße ein vornehmes Wohngebiet begüterter Leipziger Bürger. Das Landhaus Garms bezeugt, dass dieses Gebiet auch noch in späterer Zeit für gehobene Wohnansprüche attraktiv war und mit entsprechend anspruchsvollen Bauten abgerundet wurde. In diesem Sinn eignet dem Gebäude ein ortsentwicklungsgeschichtlicher Aussagewert. Als typischer Vertreter der Baugesinnung der 1930er Jahre unter NS-Herrschaft ist es auch baugeschichtlich von Bedeutung.
LfD/2011

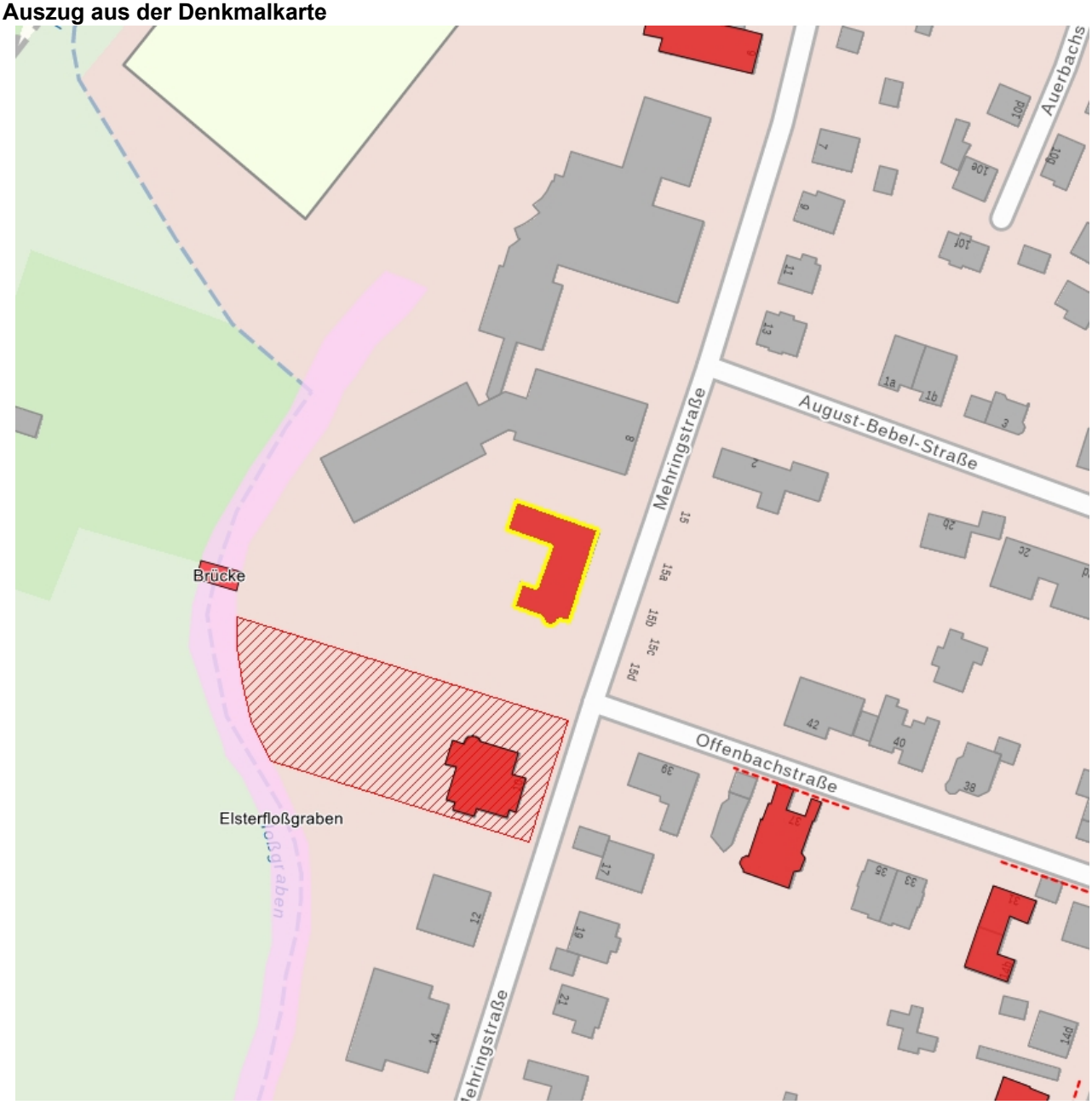
Datierung 1935-1936 (Wohnhaus)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**F 08966427 A**
Aufnahmejahr	2011
Fotograf	Trajkovits, Thomas
Beschreibung	Wohnhaus in offener Bebauung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.