

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 08966035  
**Kreis** Leipzig, Stadt  
**Gemeinde** Leipzig, Stadt  
**Anschrift** Merseburger Straße 48  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Lindenau \* 160/3

### Kurzcharakteristik

Werkstattgebäude im Hof eines Mietshausgrundstücks; als Möbelwerkstatt und Polsterei erbaut, Klinkerfassade, baugeschichtlich und ortsentwicklungsgeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

Hinter einem heute völlig geglätteten Vordermietshaus von 1883 mit Kneipe im Erdgeschoss steht, einem verwunschenen Schösschen gleich, ein mit gelber Klinkerfassade versehenes Hintergebäude im Hof - zweigeschossig, mit kleinem Zwerchhaus. Pläne für das Werksgebäude stammen aus dem Jahr 1892, als der Möbelhändler Eduard Walther den Architekten Bernhard Richter mit der Planung und Gustav Langhammer mit der Ausführung der Arbeiten beauftragte. 1895 erfolgten Umbauten im Hinter- und Vorderhaus sowie die Errichtung eines Pferdestalls mit Waschhaus. Das Innere des Werkstattgebäudes beinhaltet jeweils nur einen großen Raum in den beiden Geschossen. Erhalten sind Türen, Fenster, Farbfassungen in den Räumen sowie eine Art-Decó-Ausmalung des Treppenraumes. Der Umbau zu Wohnzwecken ist für 2017/2018 vorgesehen.

Für das Werkstattgebäude ist ein baugeschichtlicher Wert festzuhalten.  
LfD/2017

**Datierung** 1892-1895 (Werkstatt)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>F 08966035 J</b>
Aufnahmejahr	2024
Fotograf	Noack, Thomas
Beschreibung	Werkstattgebäude im Hof eines Mietshausgrundstücks

**Auszug aus der Denkmalkarte**



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

