Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

Obj.-Dok.-Nr. 08950727

Kreis Meißen

Gemeinde Radebeul, Stadt

Anschrift Lindenaustraße 3

Gem. * Fl-stck. * Flur Kötzschenbroda * 2459e

Bauwerksname Villa Lutzmann

Kurzcharakteristik

Villa mit Einfriedung; kleines Landhaus in aufwendiger Gestaltung, eingeschossiger Putzbau mit Mansarddach, Fenster mit Klappläden, Giebel mit Schindelbehang, nach Süden Holzbalkon, im Reformstil der Zeit um 1910, Architekten: Schilling & Graebner, Dresden, erbaut für den Privatus Friedrich Wilhelm Lutzmann, baugeschichtlich und künstlerisch von Bedeutung

Denkmaltext

Landhaus Lutzmann. Eingeschossiges Wohnhaus mit Mansard-Satteldach auf einem Eckgrundstück zum Prof.-Wilhelm-Ring. An der Lindenaustraße und auf der Rückseite je ein großer Zwerchgiebel, zur Straße ein Doppelfenster in flachem Fenstererker. Im Giebel der linken Seitenansicht ein Holzbalkon mit polygonal vorgezogenem Dachwalm, in der rechten Seite der Eingang in ein Vorhaus mit Austritt. Ein differenzierter Putzbau mit einfacher Lisenengliederung und Ziegeldach. Die Fenster im Erdgeschoss mit Klappläden, die Giebel mit Schindelbehang. Ein Lattenzaun zwischen geputzten Pfeilern mit Sandsteindeckplatten als Einfriedung. Bedeutender Bau der Reformarchitektur der Zeit kurz nach 1900. Errichtet 1906 als „Villenprojekt“ (Bauakte) durch das Architekturbüro Schilling & Graebner, Dresden. Der Zeichner des Entwurfs eventuell Oskar Menzel. Ausführung durch die Baufirma G. Carl & A. Rönitz, Dresden. Der Bauantrag am 16. Jan. 1906, die Rohbaufertigstellung am 24. April, der Verkauf an den Privatus Friedrich Wilhelm Lutzmann am 6. Okt. und die Baurevision am 24. Nov. 1906. (Abb. siehe auch auf Seite 28) (aus Denkmaltopographie Stadt Radebeul 2007).

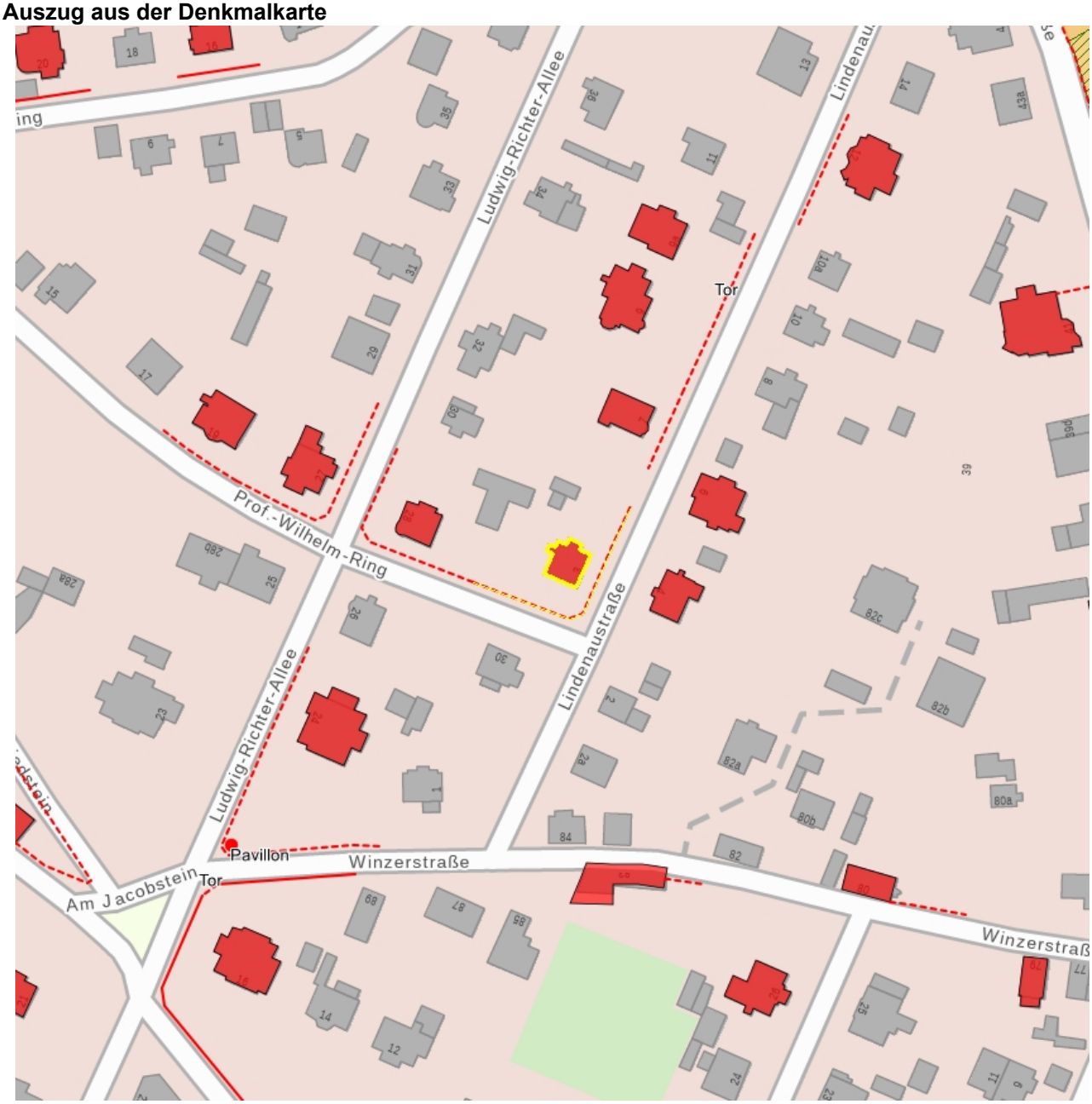
Datierung 1906 (Villa)

Ausweisungsstelle Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



Fotonummer	**DF 498 599**
Aufnahmejahr	1997
Fotograf	Schumacher, Klaus-Dieter
Beschreibung	Kleine Villa mit Einfriedung

Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.