

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

<b>Obj.-Dok.-Nr.</b>	08950718
<b>Kreis</b>	Meißen
<b>Gemeinde</b>	Radebeul, Stadt
<b>Anschrift</b>	Horst-Viedt-Straße 3
<b>Gem. * Fl-stck. * Flur</b>	Kötzschenbroda * 2504/2
<b>Bauwerksname</b>	Villa Lina

### Kurzcharakteristik

Villa mit Einfriedung und Torbogen; historisierender Putzbau mit Zierfachwerk und sparsamer Stuckdekoration, an einer Gebäudeecke polygonaler Standerker, zur Straße Seitenrisalit mit Krüppelwalmgiebel in Fachwerk, baugeschichtlich von Bedeutung (siehe auch Heinrich-Heine-Straße 11a, Bedienstetenwohnhaus)

### Denkmaltext

Villa Lina. Das zweigeschossige villenartige Landhaus liegt direkt an der Straße (Horst-Vieth-Straße 3), auf dem ehemaligen Grundstück rückwärtig ein eingeschossiges Remisengebäude (Heinrich-Heine-Straße 11a). Beide mit malerischer Aufrissausbildung und Krüppelwalmdächern. An der linken Gebäudeecke des Landhauses zur Straße ein polygonaler Standerker mit geschweiftem Kupferdach, in der Hauptansicht rechts ein Seitenrisalit, der Krüppelwalmgiebel in Fachwerk. Auf der Rückseite ein eingeschossiger Vorbau, der Eingangsvorbau in der rechten Seitenansicht. Ein Putzbau mit Bruchsteinsockel, die Fenstereinfassungen in Sandstein, Ziegeldach. Das Nebengebäude mit einem Verbindungsweg zur Heinrich-Heine-Straße als Remise und Kutscherwohnung errichtet. Ein Putzbau über winkelförmigem Grundriss mit ausgebautem Fachwerkdrempel, die Giebel in Zierfachwerk mit Fußwinkelhölzern, Ziegeldach. Die Tore und Türen stichbogig. Der Giebel ehemals mit Weinspalieren. Das Landhaus nach Entwurf von Architekt Adolf Neumann errichtet. Der Bauantrag am 23. Juni 1900, Baugenehmigung am 26. Juli, die Rohbaufertigstellung am 9. Okt. 1900. Die Baurevision am 20. Juli 1901. Der rückwärtige Verandenanbau 1909. Der Bau des Pferdestalles für den Hausbesitzer Franz Wunderlich 1904 nach einem Entwurf von Adolf Neumann, Ausführung durch den Baumeister Moritz Alfred Große. Umbau der Remise für Büro Zwecke 1938 durch Architekt und Baumeister Max Umlauf. (aus Denkmaltopographie Stadt Radebeul 2007)

<b>Datierung</b>	1900-1901 (Villa)
<b>Ausweisungsstelle</b>	Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



**Fotonummer**                      **DF 498 565**  
**Aufnahmejahr**  
**Fotograf**  
**Beschreibung**

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

