

## Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument

**Obj.-Dok.-Nr.** 08950638  
**Kreis** Meißen  
**Gemeinde** Radebeul, Stadt  
**Anschrift** Obere Bergstraße 64  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Kötzschenbroda \* 2878q

### Kurzcharakteristik

Mietvilla mit Stützmauer und Einfriedung; stattliches Gebäude, in Hanglage, reich dekorierte Putzfassade, Eckturm mit ausladendem Traufgesims und geschweiften Kuppel mit Laterne, der Turm ist Point de vue der auf ihn zulaufenden Karlstraße, in der Hauptansicht ein Seitenrisalit mit Sparrengiebel und in der Mitte eine offene Holzveranda, baugeschichtlich von Bedeutung

### Denkmaltext

Zweigeschossige Mietvilla in Hanglage mit Souterraingeschoss und flach geneigtem, abgeplattetem Walmdach. In der Ansicht links ein vortretender Eckturm mit ausladendem Traufgesims und einer geschweiften vierseitigen Kuppel mit Laterne, Spitze und Wetterfahne (erneuert), der Turm ist Point de vue der auf ihn zulaufenden Karlstraße. Rechts in der Hauptansicht ein Seitenrisalit mit Sparrengiebel und in der Mitte eine tiefe Terrasse mit offener Veranda und Austritt auf Holzpfeilern. Der Eingang auf der Rückseite in ein Treppenhausrisalit mit Sparrengiebel, am Risalit ein eingeschossiger Küchenanbau. Die Fenster im Obergeschoss mit barockisierenden Giebelverdachungen mit Masken, das Fenster der Rücklage von zwei Medaillons mit Kopfreiefs begleitet. Ein Putzbau über Bruchsteinsockel mit Sandsteinfenstereinfassungen, Gesimse und Ecklisenen in Putz, Schieferdach. Hohe Bruchsteinstützmauer mit einem niedrigen Eisenzaun zwischen Sandsteinpfosten.

Errichtet durch Carl Bär aus Kötzschenbroda als Bauunternehmer. Sein Bauantrag am 26. Jan. 1892, die definitive Genehmigung am 2. April, die Fertigstellung am 9. Aug. 1892. Entwurf und Bauleitung durch Architekt und Baumeister Adolf Neumann.

(aus Denkmaltopographie Stadt Radebeul 2007)

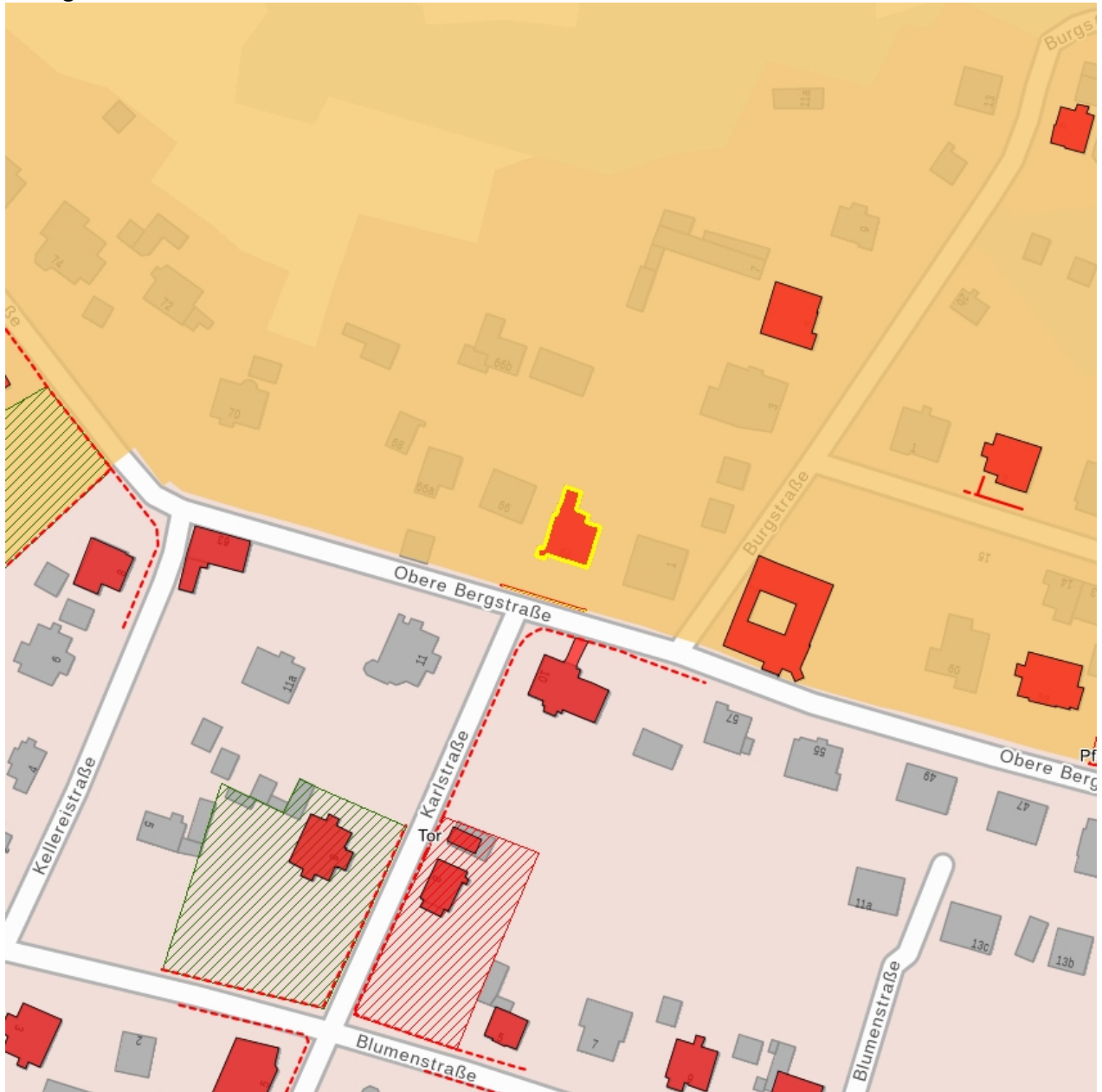
**Datierung** 1892 (Mietvilla)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>DF 741 103</b>
Aufnahmejahr	2002
Fotograf	Ahlers, Henrik
Beschreibung	Mietvilla

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

