

**Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen - Denkmaldokument**

**Obj.-Dok.-Nr.** 08950278  
**Kreis** Meißen  
**Gemeinde** Radebeul, Stadt  
**Anschrift** Nizzastraße 11  
**Gem. \* Fl-stck. \* Flur** Oberlößnitz \* 102h

**Kurzcharakteristik**

Villa mit Einfriedung und Pforte; kleiner Villenbau mit sehr flachen Dächern und Akroterenschmuck, im flachen Giebel dekorative Malerei (erneuert), stilistisch mit spätklassizistischem Ausdruck, wie die ähnlich gestalteten benachbarten Gebäude an der Nizzastraße typischer Entwurf der Gebr. Ziller, bildet Doppelvilla mit Lößnitzgrundstraße 2, baugeschichtlich und kunstgeschichtlich von Bedeutung

**Denkmaltext**

Kleine zweigeschossige landhausartige Villa mit Nebengebäude, Pendant zur Villa Lößnitzgrundstraße 2 (siehe dort). Sehr flaches und weit vorkragendes Satteldach mit Akroterenschmuck, was diesem Bau einen spätklassizistischen Ausdruck verleiht. Die Giebelseite zur Straße, in der linken Seitenansicht der Eingangsvorbau. An der rechten Seite zurückgesetzt das anderthalbgeschossige Nebengebäude, ebenfalls mit flachem Satteldach und Akroteren, mit dem Hauptgebäude durch einen Zwischenbau mit vorgelagerter Veranda verbunden. (Das Pendant dieses Nebengebäudes am Haus Lößnitzgrundstraße 2 wurde später erweitert und ist heute völlig verändert.) Ein Putzbau über Bruchsteinsockel mit ein wenig Stuckdekor. Im Erdgeschoss eine Art Drillingsfenster mit mittlerem Blindfenster, die gerade Fensterverdachung mit mittigem Dreiecksgiebel, das Obergeschoss über dem Fensterbankgesims durch Pilaster gegliedert. In den Wandfüllungen und im flachen Giebel dekorative Malerei (erneuert). Die Einfriedung als Holzzaun, das Gartentor mit Sandsteinpfeilern und Eisengitter.

Der Bauantrag von Baumeister Moritz Gustav Ferdinand Ziller für ein Wohnhaus und Nebengebäude am 6. Febr. 1879, genehmigt am 13. März 1879. Planänderung im November 1879 und Errichtung eines Nebengebäudes (Küche, Waschküche, Brennstoffe) an der Grundstücksgrenze zur Nachbarvilla Lößnitzgrundstraße 2, spiegelbildlich zu dieser. Fertiggestellt 1880, die Ausführung aller Arbeiten durch die Baufirma Gebr. Ziller.

(aus Denkmaltopographie Stadt Radebeul 2007)

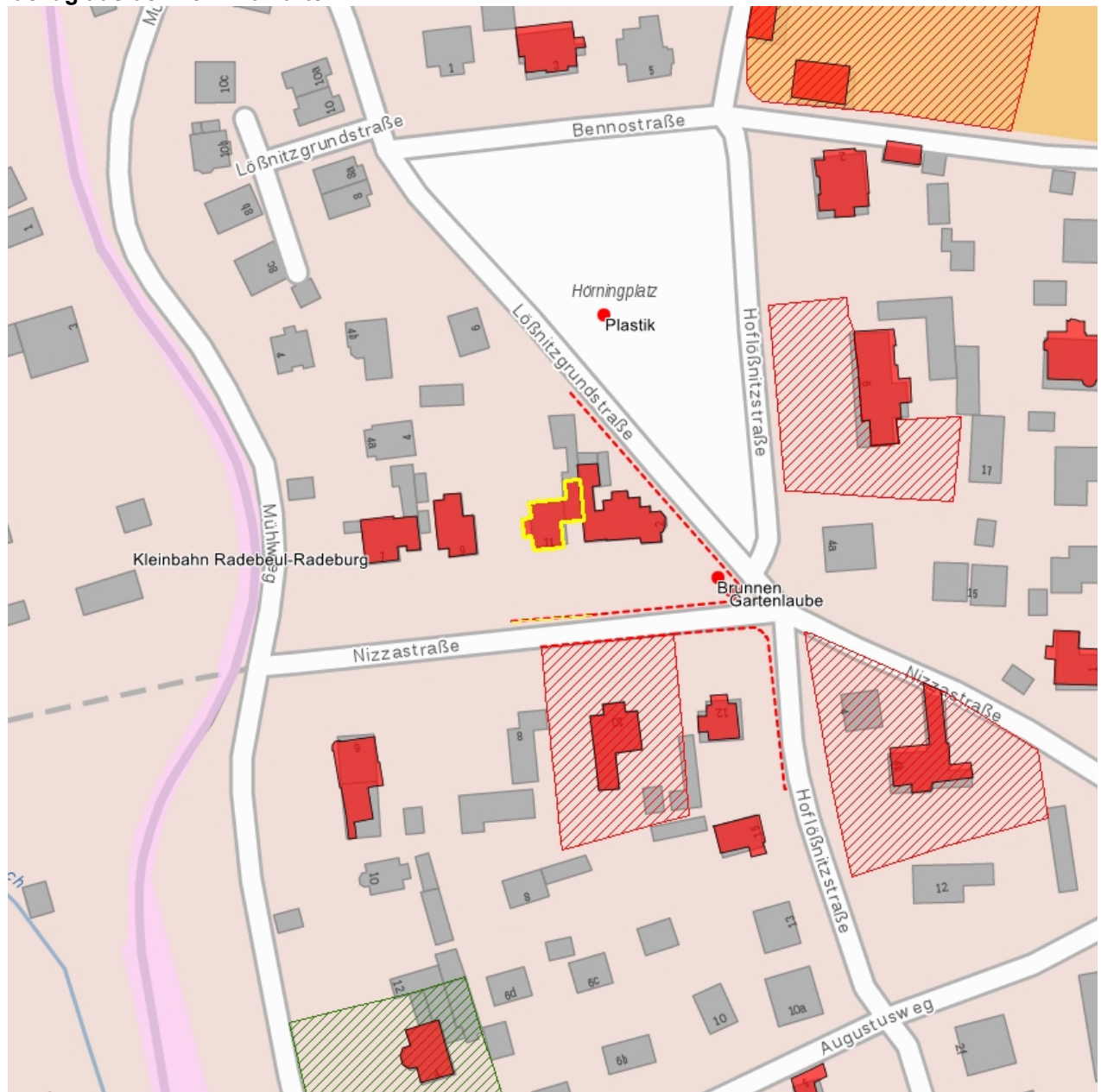
**Datierung** 1879-1880 (Villa)

**Ausweisungsstelle** Landesamt für Denkmalpflege Sachsen



<b>Fotonummer</b>	<b>DF 747 341</b>
Aufnahmejahr	2003
Fotograf	Schumacher, Klaus-Dieter
Beschreibung	Landhausartige Villa

## Auszug aus der Denkmalkarte



Dieses Dokument ist gemäß der Creative Commons-Lizenz CC-BY-NC-ND urheberrechtlich geschützt.

